

# Anlage 1

**FRAKTION REGENBOGEN-PIRATEN-TROISDORF**  
**RATHAUS, Kölner Str.176, 53840 TROISDORF**  
**Tel.:02241-900765 / Fax:02241-900766 / E-Mail: regenbogenpiraten@troisdorf.de**

Stadt Troisdorf  
 Der Bürgermeister  
 Eing 11. Feb. 2020  


Stadt Troisdorf 2020  
 Co-Dezernat IV  
 Eing 12. Feb. 2020  


**Herrn  
 Bürgermeister Jablonski  
 - im Hause -**

Betreff: nächste Sitzung des Rates am 18.2.2020  
 hier: GRUNDSATZANTRAG

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten um Aufnahme des nachfolgenden TOP's in die TO's der o.a. Sitzung:

**Beschlussentwurf:**

Der HaFi/ Rat beschließt die Änderung/ Ergänzung der Zuständigkeitsordnung der Stadt Troisdorf wie folgt:

3.1.8 Der HaFi berät über alle Liegenschaftsangelegenheiten, **insbesondere auch über alle Wertausgleichszahlungen bei Grundstücksgeschäften wg. wertsteigernder B-Plan-Änderung**, soweit es sich nicht um einfache Geschäfte der laufenden Verwaltung handelt.

**Begründung:**

Um Wertausgleichszahlungen bei Grundstücksangelegenheiten mit Wertzuwachs aufgrund B-Plan-Änderung ausreichend abzubilden, ist die Beteiligung des HaFi bei solchen Liegenschaftsgeschäften nach wertsteigernder B-Plan-Änderung dringend erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Wolf Roth  
 Hans Leopold Müller

  
 f.d.R. H.L. Müller

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage

- \* federführendes Dezernat/Amt (Vorlagenersteller) IV/CoIV
- \* sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt) I (6)
- \* folgenden OE's z.K. 23/01
- \* Ausschuß/Rat (Schriftführung) Rat/ Schriftf. RB