

Sporbeck	N	W	G	M	SAV	H	Σ	Ausg	20c	Biotoptypen	Fläche [m²]	Flächenanteil in %	Fläche x Σ [m²]	versiegelt, teilversiegelt	n. versiegelt
BESTAND															
AX 13	3	4	4	3	3	3	20			Laubforste mit starkem Baumholz	6.402	4,9	128.040		6.402
HM1	1	1	1	1	2	1	7			Scherrasen mit Baumbestand	1.915	1,5	13.405		1.915
HJ6	1	2	1	3	3	1	11			Ziergärten mit hohem Gehölzanteil	3.344	2,6	36.784		3.344
BD73	3	4	4	3	3	3	20			Baumheckenartige Gehölzstreifen an Straßen mit starkem Baumholz	2.564	2,0	51.280		2.564
HN22	1	1	1	2	2	1	8			Einzelhausbebauung mit ausgeprägten Gärten	9.500	7,3	76.000	9500	
HA0	1	1	1	1	1	1	6			Acker	100.317	76,7	601.902		100.317
HA2	2	1	4	1	3	3	14			Ackerrain mit Wildkrautflur	1.411	1,1	19.754		1.411
HY1	0	0	0	0	0	0	0			Fahr und Feldweg versiegelt	5.388	4,1	0	5.388	
Summe Bestand											130.841	100	927.165	14888	115.953
														11,2	88,6
											Versiegelungsgrad ca.		11,2 %		
											Bestand (WP)		927.165		
öffentliche Grünfläche / Straßenverkehrsflächen															
Sporbeck	N	W	G	M	SAV	H	Σ	Ausg	20c	Biotoptypen	Fläche [m²]	Flächenanteil in %	Fläche x Σ [m²]	versiegelt, teilversiegelt	unversiegelt
Planung															
EA1	3	2	3	3	3	3	17			Glatthaferwiese, mässig trocken bis frisch öffentliche Grünfläche (Ausgleichsfläche) 70%- Fläche A2	35.231,00	26,9	598.927,00		35.231
BF32	2	3	2	3	2	1	13			Bäume mit mittlerem Baumholz öffentliche Grünfläche A2 30%- Fläche A2	15.780,60	12,1	205.147,80		15.781
EA1	3	2	3	3	4	3	18			Glatthaferwiese, mässig trocken bis frisch 100%, mit Insektenkräutern begleitend zu Planstraße1- Fläche A1	8.953,00	6,8	161.154,00		8.953
FF3	1	1	2	1	2	1	8			verbaute Stauteiche, eutroph	3.220,00	2,5	25.760,00	3.220,00	
BD71	3	4	4	3	3	3	20			Baumheckenartige Gehölzstreifen an Straßen mit geringem Baumholz	2.605,00	111,6	52.100,00		2.605
HY1	0	0	0	0	0	0	0			Fahrwege versiegelt öffentliche Straßenverkehrsfläche (Planstrasse 1)	15.783,00	12,1	0,00	15.783,00	
BF31	2	2	2	3	2	1	12			Baumreihe/ Einzelbaum mit jungem Baumholz, standorttypisch (innerhalb der Straßenverkehrsfläche/ 26 (Stck)	156,00	0,1	1.872,00		156
HY1	0	0	0	0	0	0	0			Fahrwege versiegelt, besonderer Zweckbestimmung (Planstrasse 2)	5.664,00	4,3	0,00	5.664,00	
HY1	1	0	0	1	2	0	4			Fahrwege versiegelt, besonderer Zweckbestimmung (Quartierplatz), begrünt	1.540,00	1,2	6.160,00	1.540,00	
BF31	2	2	2	3	2	1	12			Baumreihe/ Einzelbaum mit jungem Baumholz, standorttypisch (innerhalb Qaurtiersplatz/ 14 Stck)	84,00	0,9	1.008,00		84
KITA nicht unterbaut GRZ von 0,4 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 1.923qm)															
*HN21	1	0	0	1	1	0	3			Einzel und Reihenhausbebauung 0,4, mit Dachbegrünung mit DC1	769	32,9	2307,60		769
HN21	1	1	1	2	2	0	7			Blockbebauung GRZ 0,6 begrünter Anteil	1.154	65,4	8076,60	1153,8	
WA1 Reihenhaus nicht unterbaut GRZ von 0,4 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 4.413qm)															

*HN21	1	0	0	1	1	0	3		Einzel und Reihenhausbebauung 0,4, mit Dachbegrünung mit DC1	1.765	197,1	5295,60		1.765										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,6 begrünter Anteil	2.648	141,7	18534,60	2647,8											
WA 2 Reihenhaus nicht unterbaut GRZ von 0,4 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 4.672qm)																								
HN21	1	0	0	1	1	0	3		Einzel und Reihenhausbebauung 0,4	1.869	20,2	5606,40		1.869										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,6 begrünter Anteil	2.803	143,8	19622,40	2803,2											
WA 3 Reihenhaus nicht unterbaut GRZ von 0,4 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 4.874qm)																								
*HN21	1	0	0	1	1	2	5		Einzel und Reihenhausbebauung 0,4, mit Dachbegrünung mit DC1	1.950	1,5	9748,00		1.950										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,6 begrünter Anteil	2.924	151,5	20470,80	2924,4											
WA 4 +5 Reihenhaus nicht unterbaut GRZ von 0,4 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 4.825qm)																								
*HN21	1	0	0	1	1	2	5		Einzel und Reihenhausbebauung, mit Dachbegrünung mit DC1	1.930	1,5	9650,00		1.930										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,2 begrünter Anteil	2.895	218,9	20265,00	2895,0	2.895										
WA 6 +7 Reihenhaus nicht unterbaut GRZ von 0,4 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 2.204qm)																								
*HN21	1	0	0	1	1	2	5		Einzel und Reihenhausbebauung, mit Dachbegrünung mit DC1	882	0,7	4408,00		882										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,2 begrünter Anteil	1.322	37,8	9256,80	1322,4	1.322										
WA 8 +9 Reihenhaus nicht unterbaut GRZ von 0,4 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 5.837qm)																								
*HN21	1	0	0	1	1	2	5		Einzel und Reihenhausbebauung, mit Dachbegrünung mit DC1	2.335	1,8	11674,00		2.335										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,2 begrünter Anteil	3.502	586,4	24515,40	3502,2	3.502										
WA10 Blockbebauung, GRZ von 0,6 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 1.493qm)																								
*HN21	1	0	0	1	1	2	5		Blockbebauung GRZ 0,6 offen mit Baumbestand, mit Dachbegrünung DC1	896	0,7	4479,00		896										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,4 begrünter Anteil	597	0,5	4180,40	597,2											
WA11-WA14 Blockbebauung, GRZ von 0,8 gemäß B-Plan (Gesamtfläche 11.593qm)																								
*HN21	1	0	0	1	1	2	5		Blockbebauung GRZ 0,8 offen mit Baumbestand, mit Dachbegrünung DC1	9.274	7,1	46372,00		9.274										
HN21	1	1	1	2	2	0	7		Blockbebauung GRZ 0,2 begrünter Anteil	2.319	1,8	16230,20	2318,6											
*Bewertung ist erhöht worden auf grund der flächigen Dachbegrünung										Summe Planung					130.851	100	1.292.822	46.372	92.199					
																							35,4	70,5
										Versiegelungsgrad ca.										35,4	%			
										Bestand (WP)												927.165		
										Planung (WP)												1.292.822		
										Überschuss aus Bewertung Biotoptypen(WP)												365.657		
										Defizit Kompensationsermittlung Boden												48.405,06		
										Überschuss Kompensationsermittlung CEF Flächen												104.000		
Überschuss Gesamt (WP)												421.252												