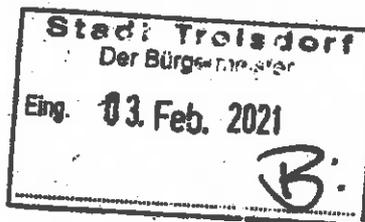


DIE FRAKTION
UWG REGENBOGEN und DIE PARTEI im RAT der STADT TROISDORF
RATHAUS, Kölner Str.176, 53840 TROISDORF
Tel.:02241-900765 / Fax:02241-900766

3.2.2021

Herrn
Bürgermeister Biber
- per Fax



Betreff: Sitzung des StEA am 3.2.2021
hier: TOP 13

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir beantragen die folgende **Modifizierung** bzw. **Erweiterung** des Beschlusentwurfes unter dem o.a. TOP und Abstimmung des selbigen.

Beschlusentwurf:

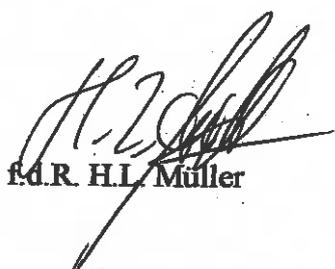
Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der Ausarbeitung einer rechtssicheren **WOHNRAUMSCHUTZSATZUNG** für **TROISDORF** – orientiert an der **Düsseldorfer Wohnraumschutzsatzung vom 29.8.2019, zuletzt geändert am 8.10.2020**. Die Verwaltung wird gebeten, dem StEA den Satzungsentwurf in einer seiner nächsten Sitzungen vor der Sommerpause 2021 vorzustellen.

Begründung:

Zweckentfremdung durch Leerstand über mehr als 6 Monate ist ein Grund für die Dringlichkeit des Erlasses einer Wohnraumschutzsatzung in Troisdorf, ebenso die Ausweitung gewerblicher Zimmervermietung, bei stetig steigender Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum in Troisdorf.

Mit freundlichen Grüßen

Kai Huneke
Hans Leopold Müller


f.d.R. H.L. Müller

Anlage
1.0 Wohnraumschutzsatzung Düsseldorf

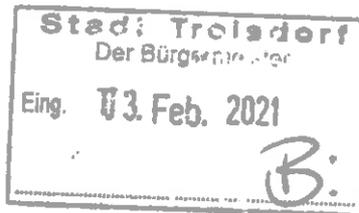
Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage

- federführendes Dezernat/Amt (Vorlagenersteller) 4150
- sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt) _____
- folgenden OE's z.K. 13101
- Ausschuß/Rat (Schriftführung) StEA / SF 61

DIE FRAKTION
UWG REGENBOGEN und DIE PARTEI im RAT der STADT TROISDORF
RATHAUS, Kölner Str.176, 53840 TROISDORF
Tel.:02241-900765 / Fax:02241-900766

3.2.2021

Herrn
Bürgermeister Biber
- per Fax



Betreff: Sitzung des StEA am 3.2.2021
hier: TOP 15.1

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir beantragen die folgende Erweiterung des Beschlusentwurfes unter dem o.a. TOP und Abstimmung des selbigen.

Beschlusentwurf:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit einer 1. Detailplanung zum Umbau des Bahnhofsvorplatzes FWH und der entsprechenden Vorstellung in der nächsten Sitzung des StEA.

Begründung:

Ein weiteres Zuwarten ist kontraproduktiv. Schon ab März 2021 soll der Bahnhof Friedrich-Wilhelms-Hütte mit Leihfahrrädern des öffentlichen Fahrradverleihsystems „RSVG-bike“ bestückt werden. Auch mit den Stadtwerken Troisdorf wurden bereits erste Gespräche bzgl. der Versorgung mit Ladesäuleninfrastruktur (LIS) und E-CarSharing geführt. Ein planloses Nebeneinander von unkoordinierten Maßnahmen scheint ohne Detailplanung zu einem städtebaulichen Fiasko zu werden. Planungskonzepte sind zeitnah zu entwickeln und umzusetzen und entsprechende Förderungen zu beantragen.

Mit freundlichen Grüßen

Kai Huneke
Hans Leopold Müller

f.d.R. H.L. Müller

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage

- federführendes Dezernat/Amt (Vorlagenersteller) H 66 
- sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt) _____
- folgenden OE's z.K. 23 61
- Ausschuß/Rat (Schriftführung) StEA / SF 61