

Sitzungsunterlagen

Ortschaftsausschuss Spich

01.07.2021

Inhaltsverzeichnis

Vorlagendokumente

TOP Ö 1 Bestellung weiterer Schriftführer bzw. der stellvertretenden Schriftführer	
Vorlage 2021/0857	3
TOP Ö 2 Billigung der Niederschrift des Ortschaftsausschusses Spich vom 05.05.2021	
Vorlage 2021/0728	5
TOP Ö 3 Umfeld Spicher Bahnhof	
Vorlage 2021/0272/1	6
Auszug aus Niederschrift UVA 31.01.2019 2021/0272/1	8
SPD-Antrag 01.12.2020 Punkt 5 2021/0272/1	9
TOP Ö 4 Straßenbenennung	
Vorlage 2021/0871	10
Kartenausschnitt Straßenbenennung 2021/0871	12
2021-06-ff_Antrag SPD Guerra 2021/0871	13
TOP Ö 5 Bürgerantrag gemäß § 24 GO NRW des Bürgerforums Troisdorf vom 20. Mai 2019 hier: Konzept zur Entlastung der Hauptstraße (B8) in Spich	
Vorlage 2020/0934/2	14
20.05.19 BA Bürgerforum - verkehrliche Entlastung der Hauptstraße in Spich 2020/0934/2	16
TOP Ö 6 BA Bürgerforum / Platzierung von Fahrradständern auf dem EDEKA-Parkplatz in Troisdorf-Spich	
Vorlage 2021/0021/1	17
BA Bürgerforum Fahrradständer EDEKA Spich 2021/0021/1	19
TOP Ö 7 Bürgerantrag gemäß § 24 GO NRW vom 29. September 2020 hier: Brückenstraße als Einbahnstraße	
Vorlage 2021/0058/1	21
29.09.20 BA - Brückenstraße als Einbahnstraße 2021/0058/1	23
TOP Ö 8 Mitteilungen	
Mitteilung 2021/0729	24
TOP Ö 9 Ortsring Spich	
Mitteilung 2021/0892	25
SPD-Antrag 01.12.2020 Punkt 1 2021/0892	27
TOP Ö 9.1 Sanierung Bürgerhaus Spich - Sachstand	
Mitteilung 2021/0670	28
Protokoll Video-Konferenz 22.04.2021 2021/0670	30
Bürgerhaus Spich - Anlage zum Protokoll vom 22.04.2021 2021/0670	37
TOP Ö 9.2 Finanzielle Mittel der Ortschaftsausschüsse	
Mitteilung 2021/0755	39
TOP Ö 10 Anfragen der Fraktionen	
Anfrage 2021/0745	41
TOP Ö 11 Anfragen der Ausschussmitglieder	
Anfrage 2021/0744	42

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: Co-IV/RB/Gö

Datum: 14.06.2021

Vorlage, DS-Nr. 2021/0857

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Mitte	30.06.2021			
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			
Ortschaftsausschuss FWH	11.08.2021			
Ortschaftsausschuss Sieglar	18.08.2021			
Ortschaftsausschuss Oberlar	30.08.2021			

Betreff: Bestellung weiterer Schriftführer bzw. der stellvertretenden Schriftführer

Beschlussentwurf:

Der Ortschaftsausschuss bestellt, mit Blick auf weitere Mitarbeiter im Ratsbüro und besserer Flexibilität nunmehr noch:

Frau Christina Bechteler
Herrn Christian Blum und
Frau Kerstin Nerowski

zum/zu Schriftführer/innen bzw. stellvertretende/n Schriftführer/innen.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Sachdarstellung:

Gemäß § 29 Absatz 3 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Troisdorf vom 01. Oktober 1999 werden die Schriftführer für die Ausschusssitzungen auf Vorschlag des Bürgermeisters von den Ausschüssen bestellt.

Im Auftrag

Heike Linnhoff
Co-Dezernentin

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: Co-IV/RB/Gö

Datum: 17.05.2021

Vorlage, DS-Nr. 2021/0728

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			

Betreff: Billigung der Niederschrift des Ortschaftsausschusses Spich vom
05.05.2021

Beschlussentwurf:

Der Ortschaftsausschuss Spich billigt die Niederschrift über seine Sitzung vom
05. Mai 2021.

Sachdarstellung:

Gemäß § 29 Absatz 4 i. V. mit § 29 der Geschäftsordnung für den Rat und die
Ausschüsse der Stadt Troisdorf billigt der Ortschaftsausschuss Spich in seiner
nächsten Sitzung die Niederschrift der letzten Sitzung.

Einwendungen sind spätestens zum Protokoll dieser Sitzung zu erklären. Über
Änderungen entscheidet der Ortschaftsausschuss Spich.

Im Auftrag

Gabriele Riesen

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Az: III/32

Datum: 16.03.2021

Vorlage, DS-Nr. 2021/0272/1

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Spich	02.03.2021			
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			

Betreff: Zukunfts- und Sicherheitskonzept für das Umfeld des Spicher Bahnhofes
 hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 01. Dezember 2020

Beschlussentwurf:

Auswirkungen auf den Haushalt:

Sachdarstellung:

Der Ortschaftsausschuss Spich hat in seiner Sitzung am 02. März 2021 um nachfolgende Informationen gebeten:

Der Ortschaftsausschuss Spich fragt an, ob es bereits ein Zukunfts- und Sicherheitskonzept für das Umfeld des Spicher Bahnhofs gibt und wie sich der momentane Ist-Zustand abbildet, um anschließend weiter beraten zu können.

In der Sitzung des UVA vom 19.01.2019 wurde die Verwaltung beauftragt, ein Konzept für die Verbesserung des Umfeldes am ZOB Spich zu erarbeiten. Dieses Konzept befasst sich vorrangig mit der verkehrlichen Situation am ZOB Spich, beinhaltet aber auch Sicherheitsaspekte. Es befindet sich derzeit in der Erstellung. Die Situation am Parkplatz am Schwester-Ludovika-Weg war bisher nicht Bestandteil des Konzeptes. Die Polizei wurde um Stellungnahme gebeten.

Der Verwaltung ist der Ist-Zustand bekannt. Bis auf eine Brandstiftung in 2020 gab es keine besondere Auffälligkeiten, die Müll-Situation, gelegentlicher Vandalismus ist unverändert. Die Nutzung als Treffpunkt für verschiedene Personengruppen wird hingegen verstärkt wahrgenommen. Den coronabedingten Verlagerungen von Feierwilligen in den öffentlichen Raum insgesamt ist eine Entwicklung, der mit dem vorhandenen Personal zunehmend schwieriger Herr zu werden ist, zumal Widerstände bei zunehmender Ablehnung polizeilicher und ordnungsbehördlicher Maßnahmen nicht auszuschließen sind.

Kontrollen erfolgen sowohl im Rahmen von Ordnungspartnerschaften gemeinsam mit der Polizei als auch allein durch das Ordnungsamt. Hierbei ist mit Blick auf die stadtweite Aufgabenstellung, die das Ordnungsamt wahrzunehmen hat, zu berücksichtigen, dass die vorhandenen personellen Kapazitäten nicht beliebig und an verschiedenen Stellen im Stadtgebiet gleichzeitig zu erhöhen sind.

In Vertretung

Walter Schaaf
Technischer Beigeordneter

Stadt Troisdorf

öffentliche Niederschrift
der Sitzung 2019/1 - Umwelt- und Verkehrsausschuss
Sitzungsdatum 31.01.2019

Seite -24-

TOP 5 Bahnhof Spich
 hier: Neugestaltung des Umfeldes
 Antrag der CDU-Fraktion vom 14.01.2019

2019/49

Beschluss:

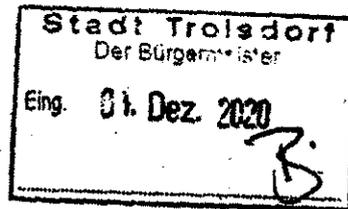
Die Verwaltung wird beauftragt, mit der DB-AG ein Konzept für die Verbesserung des Umfeldes am ZOB Spich zu erarbeiten und dieses dem Umwelt- und Verkehrsausschuss vorzustellen.

Abstimmungsergebnis:

<i>Ja</i>	<i>Nein</i>	<i>Enthaltung</i>
23	0	0

SPD FRAKTION TROISDORF Kölner Straße 176 / 53840 Troisdorf

Herrn
Bürgermeister
Alexander Biber
Rathaus



Per Fax: 02241-9008001

1. Dezember 2020

Anträge zur Tagesordnung des Ortschaftsausschusses Spich

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

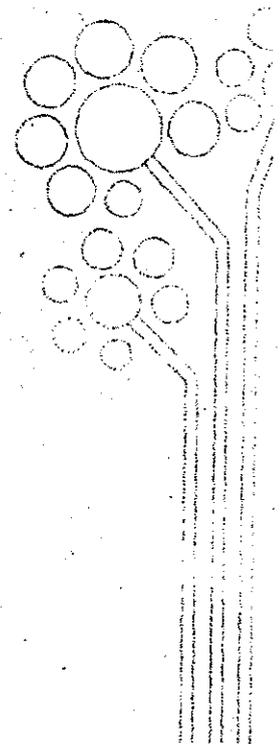
die SPD Fraktion beantragt für die Tagesordnung der ersten Sitzung des Ortschaftsausschusses Spich die Aufnahme der folgenden Tagesordnungspunkte:

Zukunfts- und Sicherheitskonzept für das Umfeld des Spicher Bahnhofes
Im Rahmen eines von der Verwaltung zu erstellenden Zukunfts- und Sicherheitskonzept für das Umfeld des Spicher Bahnhofes sollen vorrangig die Zugänge und Wege zum Bahnhof heller und übersichtlicher gestaltet werden; insbesondere der Parkplatz am Schwester-Ludovika-Weg entwickelt sich nach Aussagen der Anwohner zu einem kriminellen Hotspot.

Nico Novacek Stadtverordneter Gerda Recki Sachk. Bürgerin Jennifer Höhler Sachk. Bürgerin Daniel Schmidt Sachk. Bürger Harald Schliekert Fraktionsvorsitzender

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage

- federführendes Dezernat/Amt (Vorlagenersteller) IV/GW
- sonstige beteiligte Dez./Ämter _____ (Stellungnahme an federführendes Amt)
- folgenden OE's z.K. B3101
- Ausschuss/Rat (Schriftführung) OA Spich / SF 23



**SPD FRAKTION
TROISDORF**

T +49 2241 900-770
F +49 2241 900-880
fraktion@spd-troisdorf.de

Kölner Straße 176
53840 Troisdorf

VR-Bank Rhein-Sieg eG
BIC GENODE33XXX
IBAN DE69 3706 9520 1302 0620 28

spd-troisdorf.de/fraktion

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Az: Co I/12

Datum: 16.06.2021

Vorlage, DS-Nr. 2021/0871

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Mitte	30.06.2021			
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			
Haupt- und Finanzausschuss	24.08.2021			

Betreff: Straßenbenennung in Troisdorf-Mitte / Troisdorf-Spich
 hier: Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion DIE
 FRAKTION vom 06. Juni 2021

Beschlussentwurf:

Der Ortschaftsausschuss nimmt zur Kenntnis, dass der in Rede stehende Weg in die
 Zuständigkeit des Haupt- und Finanzausschusses fällt.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Sachdarstellung:

Die SPD Fraktion und DIE FRAKTION beantragen die Benennung des
 Verbindungsweges zwischen Mülheimer Straße und Kiefernstraße in Troisdorf-Mitte
 und Spich in "Tonino-Guerra-Weg". Auf den in der Anlage beigefügten Antrag der
 SPD Fraktion und DIE FRAKTION vom 06.06.2021 (Eingang 11.06.21) wird
 verwiesen.

Gemäß der geänderten Zuständigkeitsordnung (in Kraft ab 17.11.2020) und der
 geänderten Hauptsatzung der Stadt Troisdorf (in Kraft ab 17.11.2020) sind nunmehr
 auch die Ortschaftsausschüsse für die Belange der Straßenbenennungen zuständig,
 soweit die Bedeutung der Benennung nicht wesentlich über die Ortschaft hinausgeht.

Der für die Benennung vorgesehene Weg liegt nach Auskunft des städtischen
 Geoinformationsamtes jedoch in etwa zu gleichen Teilen in den Ortschaften Spich
 und Troisdorf-Mitte (siehe Anlage).

Da vorliegend zwei Ortsteile bei der geplanten Straßenbenennung betroffen wären,
 liegt die Zuständigkeit für die geplante Straßenbenennung beim Haupt- und

Finanzausschuss.

Der bis dato nicht benannte Weg zwischen Mülheimer Straße und Kiefernstraße in Troisdorf-Mitte und Spich ist ein Privatweg. Eigentümer ist die „Tro Park“. Es handelt sich hier insoweit nicht um öffentlichen Straßenraum.

Voraussetzung für eine Benennung dieses im privaten Eigentum stehenden Verbindungsweges ist die Zustimmung des Eigentümers. Die Verwaltung wird sich diesbezüglich mit dem Eigentümer in Verbindung setzen und das Ergebnis in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 24.08.2021 zur Beratung vorlegen.

Im Auftrag

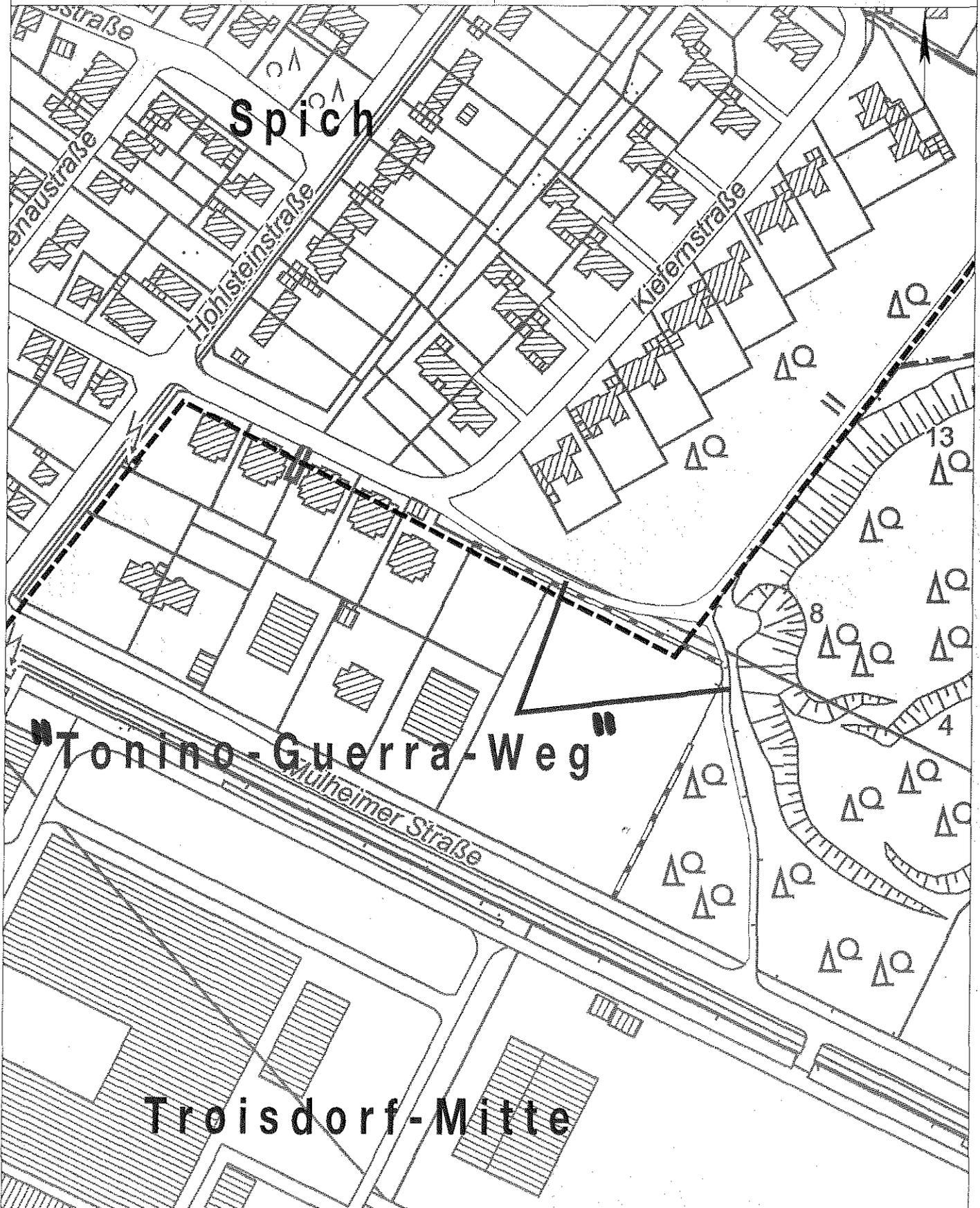
Heike Linnhoff
Co.-Dezernentin

Auszug aus dem Geoinformationssystem

Gemarkung :
Flur :
Flurstück :
ALKIS-Stand : 05/2021

Troisdorf, 17.06.2021

Maßstab 1:2000



Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen.
Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit besonderer Genehmigung.

**SPD Fraktion im Rat der Stadt Troisdorf
DIE FRAKTION im Rat der Stadt Troisdorf**

6.6.2021



Herrn
Bürgermeister Biber
- per Fax

Betr.: **nächste Sitzung des OA MITTE und des OA SPICH**
hier: Antrag

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
wir bitten um Aufnahme des nachfolgenden TOP's in die TO der o.a. Sitzungen:

Straßenbenennung in Troisdorf-Mitte/Troisdorf-Spich

Beschlussentwurf:

Der OA Troisdorf-Mitte bzw. der OA Troisdorf-Spich beschließt, den Verbindungsweg zwischen Mülheimer Straße und Kiefernstraße als **Tonino-Guerra-Weg** zu benennen und die Verwaltung zu beauftragen, den Weg entsprechend zu beschildern und für die zeitnahe Aufnahme dieses Straßennamens in die entsprechenden überregionalen digitalen Navigationssysteme Sorge zu tragen.

Begründung:

Tonino Guerra (1920 – 2012), ehemaliger italienischer Militärinternierter in einem Zwangsarbeitslager in Troisdorf, war Dichter und Drehbuch-Autor für einen großen Teil der klassischen italienischen Filme – mit Fellini, Antonioni, De Sica, Rosi, Taviani, Anghelopoulos, Tarkofskij, Tornatore und weiteren Regisseuren. Für die Drehbücher von *Casanova '70*, *Blow Up* und *Amarcord* war Tonino Guerra drei Mal für den Oscar nominiert. 1984 wurde er auf den Internationalen Filmfestspielen in Cannes für das *Beste Drehbuch* ausgezeichnet (für *Die Reise nach Kythera*). 2002 erhielt er den Europäischen Filmpreis für sein Lebenswerk. Drei Mal in seiner Karriere konnte er einen David di Donatello gewinnen, sechs Mal erhielt er den Nastro d'Argento für das Beste Drehbuch. 2012 wurde er Ehrenbürger von Ravenna. Guerra folgte 1992 einer Einladung der Stadt Troisdorf, wohin er als junger Mann in ein Arbeitslager verschleppt wurde. Der Weg würde sich in unmittelbarer Nähe zu Guerras damaligem Verschleppungsort befinden und zumindest Hunderten von nach Troisdorf verschleppten ZwangsarbeiterInnen ein Gesicht geben! Der o.a. Verbindungsweg ist bisher namenlos. Es bietet sich an, den Weg nach **Tonino Guerra** zu benennen.

Mit freundlichen Grüßen

Nico Novacek
Stadtverordneter

Harald Schliekert
Fraktionsvorsitzender

Hans Leopold Müller
Fraktionsgeschäftsführer

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ anfrage

- federführendes Dezernat/Amt E/Co-I (Vorlagenersteller) B12.3
- sonstige beteiligte Dez./Ämter _____ (Stellungnahme an federführendes Amt)
- folgenden OE's z.K. 1310A
- Ausschuss/Rat (Schriftführung) OA Mitte u. OA Spich / SF RB

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Az: II/66-VP

Datum: 19.05.2021

Vorlage, DS-Nr. 2020/0934/2

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Rat				
Ausschuss für Mobilität und Bauwesen	04.02.2021			
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			
Ausschuss für Mobilität und Bauwesen	23.09.2021			

Betreff: Bürgerantrag gemäß § 24 GO NRW des Bürgerforums Troisdorf vom 20. Mai 2019
 hier: Konzept zur Entlastung der Hauptstraße (B8) in Spich

Beschlussentwurf:

Der Ortschaftsausschuss Spich empfiehlt dem zuständigen Ausschuss für Mobilität und Bauwesen, den Bürgerantrag zurückzuweisen.

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Sachdarstellung:

Der Ausschuss für Mobilität und Bauwesen verwies in seiner Sitzung am 04.02.2021 diesen Tagesordnungspunkt in den Ortschaftsausschuss Spich.

Verweis auf die DS 2021/1089 im Ausschuss für Stadtentwicklung (und Denkmalpflege) in der Sitzung vom 03.02.2021:

„Auf Grundlage des Antrags der Fraktion „Regenbogenpiraten Troisdorf“ vom 28.10.2019 (DS 2019/864) wurde die Verwaltung beauftragt die „Eingangstore“ der Hauptstraße (B8) in Troisdorf-Spich umzubauen. Diesem Auftrag ist die Verwaltung nachgekommen und hat zwei unabhängig voneinander arbeitende Büros mit der Prüfung von Gestaltungsmöglichkeiten für die Teilabschnitte beauftragt. Ziel war es, innerhalb der begrenzt zur Verfügung stehenden (Verkehrs-) Flächen möglichst viele Ideen zu erhalten um in einem zweiten Schritt auf Grundlage dieser eine durchgängige Aufwertung der Hauptstraße (B8) in Auftrag zu geben. Für diese Maßnahme sind für die Jahre 2021 (Planung) und 2023-2025 (Umsetzung) Haushaltsmittel angemeldet. Diese Vorgehensweise erscheint sinnvoll, um für den gesamten Straßenzug eine durchgängige und funktionierende Konzeption zu erhalten, ehe in Teilen die Umsetzung beginnt.“



Das geht uns alle an

Bürgerforum Troisdorf 53842 Troisdorf Auf dem Vogelsang 13 Tel. 0176 76089892
E-Mail: post@buengerforum-troisdorf.info www.buengerforum-troisdorf.info

Bürgerantrag gem. § 24 GO NRW an den Rat der Stadt Troisdorf

Konzept zur verkehrlichen Entlastung der Hauptstr. (B8) in Spich

Wir beantragen hiermit zu beschließen:

Der Bürgermeister
Eing. 20. Mai 2019

Die Verwaltung wird mit der Erstellung eines langfristigen, detaillierten Konzepts zur dringend notwendigen Entlastung der Hauptstraße in Spich in verkehrstechnischer Hinsicht. Dazu werden in kontinuierlichen Abständen auch entsprechende Feinstaubmessungen durchgeführt.

Begründung

Die Problematik der inakzeptablen Verkehrssituation auf der Hauptstr. (B8) in Spich ist ein altbekanntes Thema, das sowohl in der Bevölkerung als insbesondere auch unter den dort ansässigen Geschäftsleuten stetig vehement beklagt wird. Ein hoher Lärmfaktor und eine teils unerträgliche immense Abgasbelastung stellen eine fatale Gesundheitsgefährdung für alle Beteiligten dar, die inzwischen durch nichts mehr zu rechtfertigen ist und weiter totgeschwiegen werden darf. Schnelles städtisches Handeln ist nunmehr in Form einer betreffenden zeitnahen Konzepterstellung unumgänglich, zwingend unter aktiver Einbeziehung der Bürgerschaft und der örtlichen Geschäftsinhaber!

Troisdorf, den 20.5.2019

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/-anfrage

* federführendes Dezernat/Amt (Verlagenersteller)

* sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt)

* folgebearbeitet

N. Lang

Heinz Peters

Erika Peters
Eva Müller

(Norbert Lang)

(Heinz Peters)

(Erika Peters)

(Eva Müller)

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Az: II/66

Datum: 20.04.2021

Vorlage, DS-Nr. 2021/0021/1

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss				
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			
Ausschuss für Mobilität und Bauwesen	23.09.2021			
Haupt- und Finanzausschuss	16.11.2021			

Betreff: Bürgerantrag gemäß § 24 GO NRW des Bürgerforums Troisdorf vom 15. August 2019
 hier: Platzierung von Fahrradständern auf dem EDEKA-Parkplatz in Troisdorf-Spich

Beschlussentwurf:

Der Ortsausschuss Spich empfiehlt dem Ausschuss für Mobilität und Bauwesen dem Vorschlag der Verwaltung zu folgen, der unter anderem auch das Anliegen zur Platzierung enthält.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Sachdarstellung:

Der Rat/Haupt- und Finanzausschuss hat in seiner Sitzung am 27.04.2021 den oben genannten Bürgerantrag des Bürgerforums Troisdorf vom 15. August 2019 zur Beratung in den zuständigen Ortsausschuss Spich und zur abschließenden Entscheidung in den Ausschuss für Mobilität und Bauwesen verwiesen.

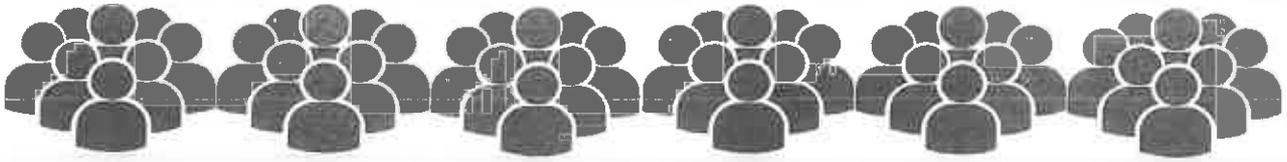
Der Antragsteller beantragt im Bereich des EDEKA-Parkplatzes in Spich, in unmittelbarer Nähe zur Freiheitsstraße 2, in Höhe der dort ansässigen Apotheke, fünf Fahrradständer zu platzieren.

Da die Flächen sich nicht im Eigentum der Stadt befinden, kann auch nur der Eigentümer eine Entscheidung zur Installation von Fahrradabstellanlagen treffen. Im Bereich der öffentlichen und damit städtischen Verkehrsflächen gibt es keinen geeigneten Standort.

Die Verwaltung wird das Anliegen an den Eigentümer der Fläche weiterleiten und in gemeinsamer Abstimmung eine geeignete Fläche für die Installation von Fahrradabstellmöglichkeiten diskutieren.

In Vertretung

Walter Schaaf
Technischer Beigeordneter



Das geht uns alle an

Bürgerforum Troisdorf

53842 Troisdorf

Auf dem Vogelsang 13

Tel. 0176 76089892

E-Mail: post@buergerforum-troisdorf.info

www.buergerforum-troisdorf.info

Bürgerantrag gem. § 24 GO NRW an den Rat der Stadt Troisdorf

Platzierung von Fahrradständern auf dem EDEKA-Parkplatz
in Spich

Stadt Troisdorf Der Bürgermeister
Eing. 11. Sep. 2019

Wir beantragen hiermit zu beschließen:

Im Bereich des EDEKA-Parkplatzes in Spich werden in unmittelbarer Nähe zur Freiheitsstr. 2, etwa in Höhe der dortigen Apotheke, 5 Fahrradständer platziert.

Begründung

Die in der Freiheitsstr. 2 ansässigen Geschäftsinhaber führen bereits seit geraumer Zeit darüber Klage, dass Fahrräder gegen die Schaufensterscheiben gelehnt werden. Zur betreffenden Entlastung sollten daher im angrenzenden Bereich des EDEKA-Parkplatzes, bsw. auf der nun freien Fläche der kürzlich entfernten Blumenkübel, mindestens 5 Fahrradständer platziert werden!

Troisdorf, den 15.8.2019

(Norbert Lang)

(Heinz Peters)

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage

• federführendes Dezernat/Amt (Vorlagenersteller) 1162

• sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt) _____

• folgendes OE's z.B. Erika Peters 13101

• Ausschuß/Rat (Schriftführung) Rat / Spiller 20

(Erika Peters) (Volker Spiller)

Bürger Forum Troisdorf



Das geht uns alle an

Bürgerforum Troisdorf 53842 Troisdorf Auf dem Vogelsang 13 Tel 017676089892

Bürgerforum Troisdorf Auf dem Vogelsang 13 53842 Troisdorf

15.8.2019

Herrn Bürgermeister
Klaus-Werner Jablonski
Rathaus
Kölner Str. 176
53840 Troisdorf

Bürgerantrag vom 15.8.2019

Platzierung von Fahrradständern auf dem EDEKA-Parkplatz
in Spich

Sehr geehrter Herr Jablonski,

anbei erhalten Sie den vorgenannten Bürgerantrag mit der Bitte
um Kenntnisnahme und entsprechende Veranlassung.

Mit freundlichen Grüßen

Erika Peters

(Norbert Lang) (Heinz Peters) (Erika Peters) (Volker Spiller)

Die Unterzeichnenden sind mit der Veröffentlichung ihrer Namen
in Verbindung mit diesem Bürgerantrag einverstanden und verzichten
ausdrücklich auf die datenschutzrechtlichen Bestimmungen!

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Az: II/66.3-Bo

Datum: 31.05.2021

Vorlage, DS-Nr. 2021/0058/1

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss				
Ausschuss für Mobilität und Bauwesen				
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			
Ausschuss für Mobilität und Bauwesen	23.09.2021			

Betreff: Bürgerantrag gemäß §24 GO NRW vom 29. September 2020
 hier: Brückenstraße Troisdorf-Spich
 Einrichtung einer Einbahnstraße

Beschlussentwurf:

Der Ortschaftsausschuss Spich. empfiehlt dem Ausschuss für Mobilität und Bauwesen, den Bürgerantrag im Zuge der Überarbeitung der B8 Hauptstraße zu behandeln.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Nein

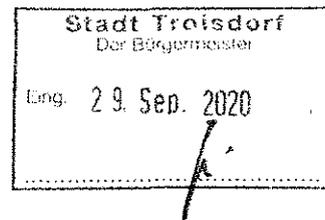
Sachdarstellung:

Der Ausschuss für Mobilität und Bauwesen hat in seiner Sitzung vom 04.02.2021 den Bürgerantrag zur Einrichtung einer Einbahnstraße in der Brückenstraße zur Beratung in den Ortsausschuss Spich verwiesen

Auf Grundlage eines Antrags der Fraktion REGENBOGEN-PIRATEN-TROISDORF Zum Umbau der Hauptstraße (B8) in Troisdorf-Spich, hat die Verwaltung zwei Büros zur Ideenfindung beauftragt. Inhalte des Auftrags waren u.a.

- Überplanung der „Eingangstore“ des Ortsteils Troisdorf-Spich von
 - a) Hohlsteinstraße bis Rodderstraße
 - b) Paulstraße bis Brückenstraße/Lülsdorfer Straße

Im Rahmen dieser Überplanung kann der hier in Rede stehende Bürgerantrag mit berücksichtigt werden.



An den
Rat der Stadt Troisdorf

Bürgerantrag gemäß § 24 GO Gemeindeordnung NW

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
Sehr geehrte Ratsmitglieder,

Hiermit wird beantragt die Baustellenbedingte Einbahnstraßenregelung in der Brückenstraße zwischen Hauptstr. und Maarstr. in Troisdorf Spich dauerhaft beizubehalten.

Begründung: Durch eine Baustelle an der Ecke Hauptstr. und Brückenstr. ist es zur Zeit nur möglich die Brückenstr. In Richtung Hauptstr. zu befahren. Eine Einfahrt von der Hauptstr. oder der Lülsdorfer Str. ist nicht möglich. Da diese Maßnahme zu einer Nachhaltigen Verbesserung des Verkehrsflusses in der Brückenstr. sowie zu einer erheblichen Verbesserung der Sicherheit beigetragen hat wird beantragt diese Regelung dauerhaft beizubehalten.

Ich bitte darum diesen Bürgerantrag im Rat zu behandeln und diesen gegebenenfalls an den entsprechenden Ausschuss weiterzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen.

- Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage
- federführendes Dezernat/Amt II Go [Signature]
(Vorlagenesteller)
 - sonstige beteiligte Dez./Ämter _____
(Stellungnahme an federführendes Amt)
 - folgenden OE's z.K. B3/0A
 - Ausschuss/Rat (Schriftführung) Rat / Schriftf. RB

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: Co-IV/RB

Datum: 17.05.2021

Mitteilungsvorlage, DS-Nr. 2021/0729

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Spich	02.06.2021			

Betreff: Mitteilungen

Mitteilungstext:

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: CoIV/RB

Datum: 22.06.2021

Mitteilungsvorlage, DS-Nr. 2021/0892

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			

Betreff: Ortsring Spich
hier: Antrag SPD-Fraktion vom 1. Dezember 2020

Mitteilungstext:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 22. Juni 2021 den TOP 5 „22. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Troisdorf“ (Vorlage, DS-Nr. 2021/0762) abgelehnt.

Der Vorsitzende des Ortsrings Spich wird nicht als beratendes Mitglied – ohne Stimmrecht – im Ortschaftsausschuss Spich benannt.

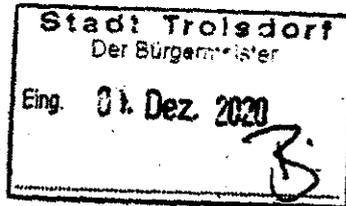
Ungeachtet dessen besteht § 58 Abs. 3 Satz 5 GO NRW, wonach der Ausschuss Vertreter derjenigen Bevölkerungsgruppen, die von ihrer Entscheidung vorwiegend betroffen werden und Sachverständige zu den Beratungen zuziehen kann.

Hierauf hatte die Verwaltung bereits im Vorfeld hingewiesen.

Insoweit kann der Vorsitzende des Ortsrings durch Beschluss des Ortschaftsausschusses zu einzelnen Tagesordnungspunkten, die den Ortsring in besonderem Maß betreffen oder er besonders sachverständig ist, hinzugezogen werden.

SPD FRAKTION TROISDORF Kölner Straße 176 / 53840 Troisdorf

Herrn
Bürgermeister
Alexander Biber
Rathaus



Per Fax: 02241-9008001

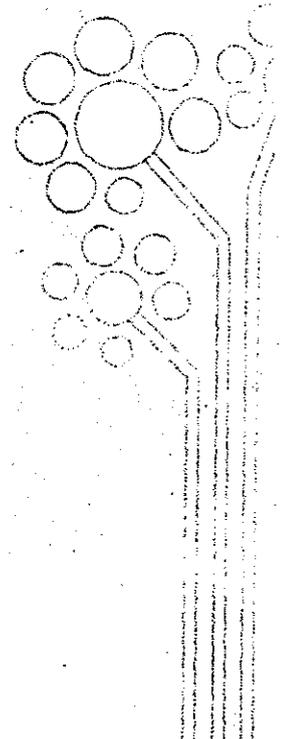
1. Dezember 2020

Anträge zur Tagesordnung des Ortschaftsausschusses Spich

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD Fraktion beantragt für die Tagesordnung der ersten Sitzung des Ortschaftsausschusses Spich die Aufnahme der folgenden Tagesordnungspunkte:
Ortsring Spich

Dem Ortsring Spich soll der Status einer dauerhaften Teilnahme inkl. Rederecht an den Sitzungen des Ortschaftsausschusses Spich eingeräumt werden



**SPD FRAKTION
TROISDORF**

T +49 2241 900-770
F +49 2241 900-880
fraktion@spd-troisdorf.de

Kölner Straße 176
53840 Troisdorf

VR-Bank Rhein-Sieg eG
BIC GENODE33TST
IBAN DE69 3706 9520 1302 0620 28

spd-troisdorf.de/fraktion

Nico Novacek
Stadtverordneter

Gerda Recki
Sachk. Bürgerin

Jennifer Höhler
Sachk. Bürgerin

Daniel Schmidt
Sachk. Bürger

Harald Schliekert
Harald Schliekert
Fraktionsvorsitzender

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage

- federführendes Dezernat/Amt (Vorlegenersteller) 17/614
- sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt) _____
- folgenden OE's z.K. B 102
- Ausschuss/Rat (Schriftführung) OA Spich / ST 27

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: II/26-Dk

Datum: 05.05.2021

Mitteilungsvorlage, DS-Nr. 2021/0670

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			

Betreff: Sanierung Bürgerhaus Spich - Sachstand

Mitteilungstext:

Der Bau- und Vergabeausschuss hat in seiner Sitzung am 27.10.2020 die vorgestellte Konzeptplanung für die Sanierung des Bürgerhaus Spich zustimmend zur Kenntnis genommen und die Verwaltung beauftragt, die weiteren baulichen und technischen Planungsleistungen bis zum Abschluss der Leistungsphase „Entwurf“ einschließlich einer Kostenberechnung durchzuführen.

Das Architekturbüro Hellwig aus Köln wurde im Januar 2021 mit den entsprechenden Planungsleistungen beauftragt. Für die Planung der technischen Fachgewerke erhielt das Ingenieurbüro Bayer Ingenieure aus Troisdorf den Auftrag.

Im Zuge der Weiterentwicklung der Konzeptplanung wurde der Ortsring Spich als Vertreter der ortsansässigen Vereine in die Planung eingebunden. Dieser unterstützte aktiv die Planer und die Verwaltung mit der Erarbeitung einer Nutzeranalyse.

Die Nutzeranalyse des Ortsrings wurde diskutiert und in die Planung der Gebäudegrundrisse weitestgehend eingearbeitet. Auf Basis dieser Unterlagen fand am 22.4.2021 ein Workshop als Videokonferenz für die Vorstellung des aktuellen Planstandes statt. An dieser Veranstaltung nahmen Vertreter der Verwaltung, das Projektplanungsteam, der Ortsring Spich sowie die Mitglieder des Ortschaftsausschusses Spich teil. Im Zuge der nachfolgenden Diskussion wurden Planungsentscheidungen nachgefragt sowie erörtert. Weitere Anregungen und Hinweise der Nutzer zu den Veranstaltungsabläufen wurden zur weiteren Bearbeitung aufgenommen.

In der Anlage legt die Verwaltung das Protokoll des Workshops vom 22.4.21 sowie die zugehörigen Gebäudegrundrisse des Erdgeschosses und des Kellergeschosses zur Kenntnisnahme bei

PROTOKOLLProjekt **Bürgerhaus Troisdorf-Spich, Waldstraße 35 in 53842 Troisdorf**Besprechungsort **Video-Konferenz**Besprechungsdatum **22.04.2021, 18:00 Uhr**

Teilnehmer

Stadtverwaltung:

- Alexander Biber (Bürgermeister)
- Walter Schaaf (Technischer Beigeordneter, Dezernent)
- Peter Damaschek (Gebäudemanagement, Amtsleiter)
- Marko Paul (Gebäudemanagement, Projektleiter)
- Florian Sydow (Leitung Veranstaltungshallen Kulturmanagement)

Planer:

- Hans-Jörg Hellwig (Hellwig Architekten)
- Ralf Schoenknecht (Hellwig Architekten / SGA)
- Silvia Grzelak (Hellwig Architekten / SGA)
- Walter Boendgen (TGA-Planung, Bayer Ingenieure)
- Markus Penny (TGA-Planung, Bayer Ingenieure)

Ortsring:

- (1. Vorsitzender)
- (2. Vorsitzender)
- (2. Geschäftsführerin)
- (1 Kassiererin)
- (Karnevals Ausschuss Spich)
- (AWO)

Ortschaftsausschuss:

- Nico Novacek (Vorsitzender, SPD)
- Friedhelm Herrmann (1. Stellvertreter, CDU)
- Jennifer Höhler (Sachkundige Bürgerin, SPD)
- Daniel Schmidt (Sachkundiger Bürger, SPD)
- Michael Schmitz (Stellvertretender sachkundiger Bürger, SPD)
- Marcel Wagner (Stellvertretender sachkundiger Bürger, SPD)
- Ulrich Burger (Sachkundiger Bürger, CDU)
- Simone Duggan (Sachkundige Bürgerin, CDU)
- Andreas Schmitz (Sachkundiger Bürger, CDU)
- Udo Vogelfänger (Sachkundiger Bürger, CDU, Kolpingfamilie Spich)
- Jan Wais (Ratsmitglied, GRÜNE)

Protok.Nr. + lauf.Nr.	Bemerkungen	zu erledigen durch	Termin
--------------------------	-------------	-----------------------	--------

Allgemeines

Nach Begrüßung durch den Bürgermeister und Vorstellung der Teilnehmer erläutern die Planer das Planungskonzept.

Bei der Erarbeitung des Konzepts sind die Anregungen aus der Nutzeranalyse des Ortsrings bereits eingeflossen.

1 Gebäudezugang / Außenanlagen:

Priorisierung des Eingangs an der Waldstraße (Adressbildung).

Der Eingang wird durch die Erweiterung des Vordachs und einen neuen Windfang aufgewertet. In einem weiteren Planungsschritt werden auch die Außenanlagen so gestaltet, dass der Eingang von der Straße aus besser erkennbar ist und vom Parkplatz sicher erreicht werden kann. Hierfür wird auch die Beleuchtung im Außenbereich neugestaltet.

Ergebnis der Erörterung:

Von den Nutzern wird darauf hingewiesen, dass es in der Vergangenheit Probleme mit Angrenzern gab, die sich über Schallimmissionen beschwert haben. Es besteht jedoch Einigkeit, dass die Vorteile einer Verlegung des Haupteingangs auf die Straßenseite überwiegen. Bei lärmintensiven Veranstaltungen muss eine organisatorische Lösung gefunden werden, zumal es auch bei Nutzung des hinteren Eingangs schon zu Beschwerden gekommen ist. Es soll geklärt werden, ob es seitens der Stadt derzeit Vorgaben hinsichtlich Lärmschutz und Nutzung des straßenseitigen Eingangs gibt.

Bei der weiteren Planung sind insbesondere die Wegeführung auf dem Grundstück, Barrierefreiheit, Wartebereiche vor dem Haupteingang und eine Raucherecke auf der Terrasse zu berücksichtigen. Eine feste bauliche Anlage (z.B. Überdachung) ist für den Raucherbereich jedoch nicht vorgesehen. Im Bedarfsfall ist eine temporäre Lösung durch den Veranstalter umzusetzen.

Im Bauantrag wird die Terrasse als „bewirtschaftete“ Fläche dargestellt.

Protok.Nr. + lauf.Nr.	Bemerkungen	zu erledigen durch	Termin
--------------------------	-------------	-----------------------	--------

2 Toiletten:

Die Toilettenanlage im EG wird vollständig erneuert, erweitert und um eine Behindertentoilette ergänzt.

Ergebnis der Erörterung:

Die Anzahl der Kabinen im Herren-WC wird durch die Planer nochmals mit den Richtlinien abgeglichen. Ein Wickeltisch wird im Behinderten-WC eingeplant. Der Planung wird ansonsten zugestimmt.

3 Personenaufzug / Garderobe:

Im Foyer wird ein rollstuhlgerechter Personenaufzug eingebaut. Damit ist die Garderobe im Untergeschoss barrierefrei erreichbar. Im UG wird ein eigener Raum für die Garderobe vorgesehen. Bei großen Veranstaltungen kann die Garderobe in den Multifunktionsraum erweitert werden.

Ergebnis der Erörterung:

Das Konzept wird wie vorgeschlagen umgesetzt.

4 Küche / Anlieferung / Lastenaufzug:

Die Küche wird vollständig erneuert und dabei so aufgeteilt, dass eine Trennung zwischen Spülküche und Zubereitungsküche entsteht. Für die Ausplanung und Bestückung mit professionellen Geräten wird ein Küchenfachplaner hinzugezogen.

Die Spindeltreppe zum Untergeschoss bleibt erhalten. Der bestehende „Lastenaufzug“ wird durch einen neuen ebenerdig zugänglichen und mit Hubwagen nutzbaren Lastenaufzug als Anbau realisiert. Mit dem Lastenaufzug wird auch die Anlieferrampe erneuert. Der Vorraum des Aufzugs ist ein witterungsgeschützter Verbindungsraum zwischen Anlieferator, Lastenaufzug, Küche und großem Saal.

Ergebnis der Erörterung:

Das Konzept wird wie vorgeschlagen umgesetzt. Ergänzend werden folgende Anregungen berücksichtigt:

Die Ladekante der Anlieferrampe wird niedriger ausgeführt, da der

Protok.Nr. + lauf.Nr.	Bemerkungen	zu erledigen durch	Termin
	überwiegende Teil der Lieferungen mit PKW oder Kleintransporter erfolgt.		

5 Mobile und ortsfeste Theken:

Die Theke im Thekenraum wird so umgebaut, dass von dort sowohl der Thekenraum als auch der große Saal angeeignet werden kann. Eine Abtrennung zwischen Thekenraum und Saal wird weiterhin möglich sein. Der Schallschutz wird dabei berücksichtigt.

Ergebnis der Erörterung:

Für mobile Theken werden an zwei Standorten die Technischen Anschlüsse vorgesehen: Im Foyer an der Wand zum Damen-WC mit Strom, Frischwasser und Schmutzwasseranschluss und im Saal an der Außenwand zur Straße mit einem Stromanschluss für den Betrieb von Kühlchränken. Ein Wasseranschluss ist an dieser Stelle aufgrund der baulichen Randbedingungen nicht realisierbar.

6 Untergeschoss:

Die Kegelbahn im UG wird abgebrochen. Der entstehende Raum wird zukünftig für Lagerräume und als Technikraum für die Lüftungszentrale genutzt. Die neue Lüftungsanlage hat einen deutlich höheren Platzbedarf.

Da sich zukünftig keine Aufenthaltsräume mehr im UG befinden, wird auf die Toilettenräume verzichtet.

Es ist ein von Aufzug und Treppe gut erreichbarer Kühlraum vorgesehen.

Ergebnis der Erörterung

Zur Reduzierung der Betriebskosten wird nur ein Kühlraum hergestellt. Bei Großveranstaltungen soll bei Bedarf ein zusätzlicher Kühl-LKW genutzt werden.

Die Aufteilung der Lagerräume kann noch an den Bedarf der Nutzer angepasst werden.

Protok.Nr. + lauf.Nr.	Bemerkungen	zu erledigen durch	Termin
--------------------------	-------------	-----------------------	--------

7 Bühne:

Der Bühneneinbau wird erneuert. Die Größe der Bühne bleibt dabei weitgehend unverändert. Es kommt ein System zur Verwendung, bei dem die zusammengeklappten Tische auf Wagen unterhalb der Bühnenplattform gelagert werden können.

Aus bautechnischen und organisatorischen Gründen wird der ursprüngliche Vorschlag eines „Bühnenaufzugs“ nicht weiterverfolgt. Der Lastenaufzug kann die Funktion in geeigneter Weise übernehmen.

Aufhängepunkte für Traversen, Standort Beamer, Leinwand... werden berücksichtigt.

Zwischen Regie/Mischpultstandort im Saal und der Bühne wird ein Bodenkanal mit öffentlicher Abdeckung vorgesehen, in dem nach Bedarf Kabel verlegt werden können ohne Stolperstellen im Saal zu erzeugen. Die „Kanzel“ im Foyer wird zukünftig nicht mehr als Regieraum genutzt.

Ergebnis der Erörterung:

Für den barrierefreien Zugang zur Bühne wird im Bereich der Bühnentreppe am seitlichen Durchgang zu den Rückräumen ein rollstuhlgeeigneter Plattformlift eingebaut.

8 Technische Gebäudeausstattung - Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte

Heizung:

Die vorhandene Kesselanlage soll bestehen bleiben, es wird allerdings geprüft, ob einer Erneuerung der Kesselanlage über Fördermittel sinnvoll ist. Im Erdgeschoss wird eine flächendeckende Fußbodenheizung eingebaut. Im Untergeschoß werden Heizkörper eingebaut. Die gesamten Rohrleitungen werden erneuert.

Sanitär:

Die gesamte Sanitäranlage wird entsprechend den Architektenplänen erneuert.

Wasserzapfstellen im Bereich des Saals sind nicht vorgesehen.

Es wird eine Bestandsaufnahme der vorhandenen Grundleitung durchgeführt, um einen Sanierungsbedarf festzustellen. Die Fachfirma ist bereits beauftragt. Die gesamten Rohrleitungen werden erneuert.

Protok.Nr. + Bemerkungen
lauf.Nr.

zu erledigen
durch

Termin

Lüftung:

Folgende neue Lüftungsanlagen sind vorgesehen: Saal, Untergeschoss, Küche, WC-Anlage

Aufstellungsort der Lüftungsgeräte: Saal, Untergeschoss. Untergeschoss, alte Lüftungszentrale. Küche/Restaurant, Dachfläche Küche. WC-Anlage, Dachfläche WC-Anlage.

Die gesamten vorhandenen Lüftungskanäle werden erneuert.

Kältetechnik:

Die Lüftungsanlage Saal und der Bereich für das Restaurant erhalten ein Kühlregister, in Abhängigkeit der Kühllast in den Bereichen.

Im Untergeschoß ist eine Kühlzelle vorgesehen.

Ergebnis der Erörterung:

Das technische Konzept und die Technikräume im UG werden wie vorgeschlagen umgesetzt.

9 Technische Gebäudeausstattung - Elektro

Die gesamte Elektroanlage wird erneuert.

Die Zählerhauptverteilung befindet sich im Kellergeschoss.

Unterverteilungen sind an folgenden Standorten vorgesehen: Bühne, Küche, WC-Anlage.

Es ist eine flächendeckende Alarmierungsanlage vorgesehen.

Die zentrale Batterieanlage ist im Kellergeschoss vorgesehen.

Die Beleuchtung (dimmbare im Saal, Restaurant und Foyer) wird in LED-Technik ausgeführt.

Das Leitungsnetz für die Beschallungsanlage und der Bühnenbeleuchtung wird gemäß der Planung Bühnentechnik installiert.

Ergebnis der Erörterung:

Das technische Konzept und die Technikräume im UG werden wie vorgeschlagen umgesetzt.

Protok.Nr. + lauf.Nr.	Bemerkungen	zu erledigen durch	Termin
10	Sonstiges		

Barrierefreiheit: Der Behindertenbeauftragte der Stadt wird in die Planung eingebunden.

Energetische Optimierung: Eine energetische Optimierung wird insbesondere für neue Bauelemente und die technische Gebäudeausstattung umgesetzt. Eine Aufwertung der bestehenden Gebäudehülle steht hinsichtlich der Kosten und der energetischen Gesamtbilanz in keinem sinnvollen Verhältnis.

Die Fördermöglichkeiten nach der Richtlinie Bundesförderung für effiziente Gebäude – Nichtwohngebäude (BEG - NWG) sind zu überprüfen.

Ausplanung Saal und Thekenraum: Herr Frömel sagt zu, den Planern Bestuhlungspläne bzw. Fotos von der unterschiedlichen Art von Veranstaltungen zu übermitteln, damit dies bei der Ausplanung berücksichtigt werden kann. Die Faltwand zwischen Foyer und Saal bleibt erhalten.

Internetzugang: Die Thematik wird noch mit dem zuständigen Fachamt erörtert und bearbeitet.

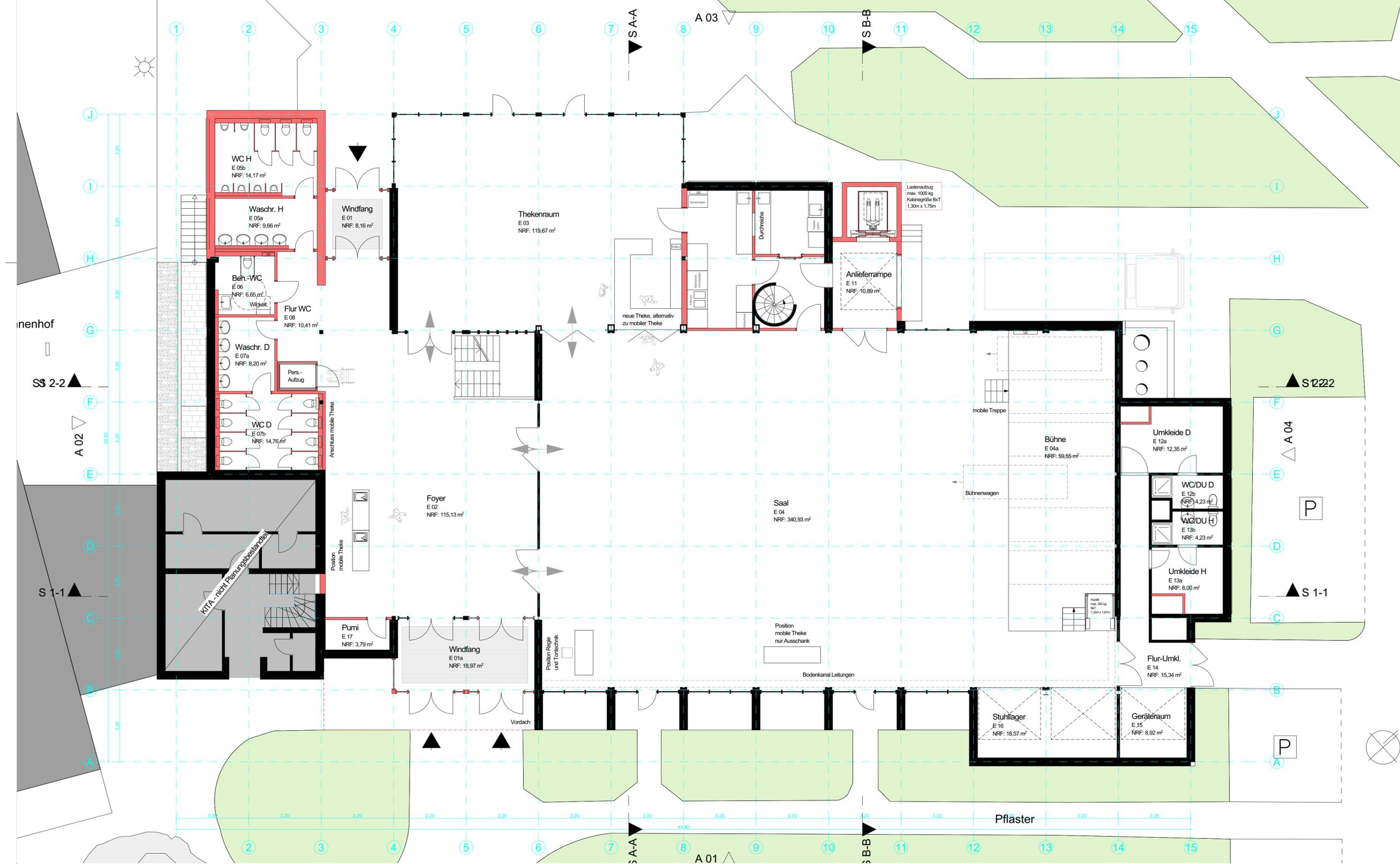
Ersatzquartier: Während der Baumaßnahme kann das Bürgerhaus nicht genutzt werden. Die Einrichtung eines Ersatzquartiers ist derzeit nicht vorgesehen.

Termine: Die Entwurfs- und Kostenplanung wird bis Herbst 2021 fertiggestellt und dem Ausschuss für Mobilität und Bauwesen vorgelegt.

Anlage zum Protokoll:

- Grundrissplan EG und UG, Stand 03.05.2021

Aufgestellt, 07.05.2021. Ralf Schoenknecht



PLANUNGSSTAND: 2021-05-03

hellwig architekten

ENTWURF

Bürgerhaus Spich
Waldstraße 35 in 53842 Troisdorf

Grundriss(e) (Neu)
EG (Neu)

Maßstab 1:100
Ausgabe vom

OKFB
± 0,00 = händisch aus
Projektlage übernehmen
NHN
zuletzt bearbeitet
silvia - 29.04.2021

Proj.Nr. | Untergruppe | Layout-Nr. | Layout-Name
0409 | ENT.10 Grundriss(e) (Neu) | ENT.10.gr.(Neu)_1 | EG

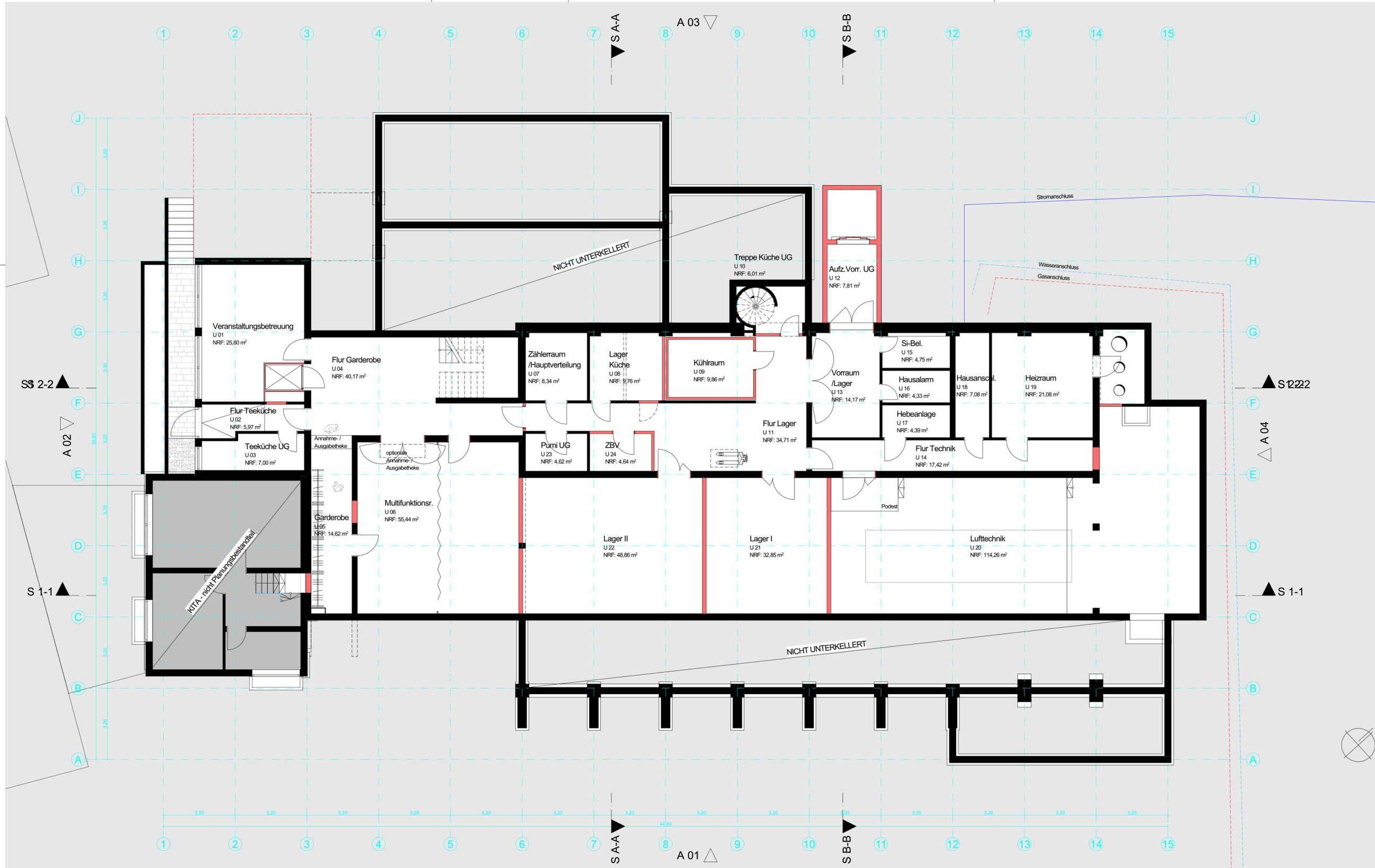
Index Projekt-Status Blattgröße
BAUHERR: Freigabe Datum/ Freigabe Datum/ DIN A2-1 (840/420mm)

Unterschrift Stadt Troisdorf
Zentrales Gebäudemanagement in 53840 Troisdorf
T: +49 2241 900-650 | F: +49 2241 900-8650
E: PaulM@troisdorf.de

ARCHITEKT: Freigabe Datum/
Unterschrift

HELLWIG architekten
Neuenhöfer Allee 92 in 50935 Köln
T: +49 221/ 9522416 | F: +49 221/ 9522418
E: Info@HELLWIG-architekten.de

Bürgerhaus Spich - Grundriss(e) (Neu) EG (Neu)



Bürgerhaus Spich - Grundriss(e) (Neu) UG (Neu)

PLANUNGSSTAND: 2021-05-03

hellwig architekten

ENTWURF

Bürgerhaus Spich

Waldstraße 35 in 53842 Troisdorf

Grundriss(e) (Neu)

UG (Neu)

Maßstab
1:100

Ausgabe vom

OKFB
± 0,00 = händisch aus
Projektlage übernehmen
NHN
zuletzt bearbeitet
silvia - 29.04.2021

Proj.Nr. | Untergruppe | Layout-Nr | Layout-Name
0409 | ENT.10 Grundriss(e) (Neu) | ENT.10.gr(Neu)_01 | UG

Index Projekt-Status Blattgröße
BAUHERR: Freigabe Datum/ Freigabe Datum/ DIN A2-1 (840/420mm)
Unterschrift Freigabe Datum/ Freigabe Datum/

Stadt Troisdorf
Zentrales Gebäudemanagement in 53840 Troisdorf
T: +49 2241 900-650 | F: +49 2241 900-8650
E: PaulM@troisdorf.de

ARCHITEKT: Freigabe Datum/ Freigabe Datum/
Unterschrift

HELLWIG architekten
Neuenhöfer Allee 92 in 50935 Köln
T: +49 221/ 9522416 | F: +49 221/ 9522418
E: Info@HELLWIG-architekten.de

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Az: CoIV/RB

Datum: 20.05.2021

Mitteilungsvorlage, DS-Nr. 2021/0755

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss FWH				
Ortschaftsausschuss Sieglar	02.06.2021			
Ortschaftsausschuss Mitte	30.06.2021			
Ortschaftsausschuss Spich	01.07.2021			
Ortschaftsausschuss Oberlar	30.08.2021			

Betreff: Finanzielle Mittel der Ortschaftsausschüsse

Mitteilungstext:

Mit der Abschaffung der Ortsvorsteher*innen in den Ortsteilen FWH, Oberlar, Sieglar, Spich und Mitte gehen die Finanzmittel auf die Ortschaftsausschüsse über.

Nach Beschluss im Haupt- und Finanzausschuss (anstelle des Rates am 27.04.2021), stehen für die Ortschaftsausschüsse neben den Mitteln für Seniorensitzungen, finanzielle Mittel für Brauchtumpflege und zur Pflege des Ortsbildes im Haushaltsjahr 2021/2022 zur Verfügung.

Die Berechnung der Mittel je Ortsteil wurde bislang und wird auch künftig wie folgt vorgenommen:

Gesamtbetrag für Brauchtumpflege	12.800,- Euro
Faktor je Einwohner*in (12.800 Euro / 77.625 EW)	0,165 Euro
Friedrich-Wilhelms-Hütte	1.170,- Euro
Oberlar	1.010,- Euro
Sieglar	1.440,- Euro
Spich	2.150,- Euro
Mitte	2.810,- Euro

Für die in den Ortschaftsausschüssen neu hinzukommenden Mittel zur „**Pflege des Ortsbildes**“ wird ein Faktor von 0,13 Euro je EW vorgeschlagen. Damit ergeben sich folgende Ansätze:

Friedrich-Wilhelms-Hütte	925,- Euro
Oberlar	795,- Euro
Sieglar	1.135,- Euro
Spich	1.695,- Euro
Mitte	2.210,- Euro

Im Auftrag

Heike Linnhoff
Co-Dezernentin

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: Co-IV/RB

Datum: 19.05.2021

Anfrage, DS-Nr. 2021/0745

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Spich	02.06.2021			

Betreff: Anfragen der Fraktionen

Sachdarstellung:

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: Co-IV/RB

Datum: 19.05.2021

Anfrage, DS-Nr. 2021/0744

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Spich	02.06.2021			

Betreff: Anfragen der Ausschussmitglieder

Sachdarstellung: