

**Mitteilungsvorlage, DS-Nr. 2021/1010**

öffentlich

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung am:</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enth.</b>
Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz	01.09.2021			

**Betreff:** Sondernutzungssatzung Innenstadt  
hier: Antrag der FDP Fraktion vom 28. Juni 2021

**Mitteilungstext:**

Die FDP Fraktion hat am 28. Juni 2021 den „Antrag Sondernutzungssatzung Innenstadt“ zur Überarbeitung der Besondere Anforderungen an Sondernutzungen im Bereich der Innenstadt Troisdorf an den Haupt- und Finanzausschuss gestellt. Die Verwaltung hat hierzu folgenden Beschlussentwurf verfasst:

*„Der Ausschuss beschließt, dem Antrag der FDP Fraktion vom 28. Juni 2021 zur Überarbeitung der Besondere Anforderungen an Sondernutzungen im Bereich der Innenstadt Troisdorf (Anlage III zu §2 Nr. 4 der Sondernutzungssatzung) im Sinne der Beschlussfassung des Ausschusses für Stadtentwicklung (mit Denkmalpflege) vom 03.02.2021 (DS-Nr. 2021/0144) zu folgen. Dem vorgestellten weiteren Vorgehen wird zugestimmt.“*

Die Verwaltung wurde bereits mit dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz vom 03.02.2021 (DS-Nr. 2021/ 0144) als zuständiger Ausschuss für diese Satzung damit beauftragt, „die Erfahrungen mit der Sondernutzungssatzung durch eine Befragung der Geschäftsleute, Immobilieneigentümer und Anwohner im Bereich der Fußgängerzone zu prüfen und ggf. die Änderungsbedarfe zu ermitteln.“ Das Stadtplanungsamt erarbeitet derzeit in Abstimmung mit dem Ordnungsamt einen Fragebogen zur Evaluierung der Sondernutzungssatzung, der sich mit den bestehenden Inhalten und dem Prozess der Antragsstellung auseinandersetzt. Dieser soll an alle Geschäftsleute in den Erdgeschosszonen im Satzungsgebiet verteilt werden und Basis der Überarbeitung der Sondernutzungssatzung sein. Daher sieht der Beschlussentwurf der Verwaltung vor, der Beschlussfassung des Ausschusses für Stadtentwicklung (mit Denkmalpflege) zu folgen.

Das Ergebnis der Beschlussfassung des Haupt- und Finanzausschusses vom 24.08.2021 wird dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz in der Sitzung mündlich mitgeteilt. Die Vorlage für den Haupt- und Finanzausschuss mit einer detaillierten Sachdarstellung liegt der Mitteilungsvorlage bei.

In Vertretung

---

Walter Schaaf  
Technischer Beigeordneter