



Nutzung: soziale Einrichtung oder altersgerechtes Wohnen

Tiefgaragenein- und Ausfahrt

Tiefgaragenein- und Ausfahrt

Nutzung:  
 EG = soziale oder gastronomische Nutzung  
 OG = Wohn- oder Büronutzung (sozial geförderte Wohnungen)

PLANUNG	BESTAND
Gebäude Planung III-geschossig	Gebäude Bestand ausserhalb Plangebiet
Gebäude Planung II-geschossig	Gebäude Bestand I - geschossig
Nebengebäude Planung	Gebäude Bestand II - geschossig
Neuparzellierung	Gebäude Bestand III - geschossig
Private Erschließung	Gebäude Bestand IV - geschossig
Verkehrsberuhigt, Rad- und Gehweg	Gebäude Bestand V - geschossig
Verkehrsberuhigter Bereich	Gebäude Bestand VI+ - geschossig
Rad- und Gehweg	städtische Flurstücke
Müllabstellplatz	gepl. Gebäude nach Bauantrag
Abriss	Verkehrsgrün / öffentliche Grünfläche
Baum	Verkehrsfläche, öffentlich
Geh-, Fahr- und Leitungsrecht	Baum
Öffentlicher Platz	Denkmal

**Bebauungsplanverfahren**  
**T 200 Blatt 1,**  
**Vorentwurf Variante 1**

Stadtplanungsamt 1 12.08.2021

