

CDU Troisdorf | Kölner Straße 176 | 53840 Troisdorf

**Herrn Bürgermeister
Alexander Biber
Stadt Troisdorf**

Im Hause



18.05.21

**Fraktion im Rat
der Stadt Troisdorf**
Kölner Straße 176
53840 Troisdorf
Zimmer E 20
Telefon: 0 22 41 – 900 777
Telefax: 0 22 41 – 900 888

E-Mail: info@cdu-troisdorf.de
www.cdu-troisdorf.de

Öffnungszeiten:
Mo und Di von 09:00 – 18:30 Uhr
Mi und Do von 09:00 – 18:00 Uhr
Freitag von 10:00 – 12:00 Uhr

Troisdorf, den 18. Mai 2021

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

nachfolgenden Antrag stellt die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Troisdorf für die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung am 26. Mai 2021 zur Beratung und Beschlussfassung.

Antrag: Konzept für die Überarbeitung der Freiflächen auf dem Pfarrer-Kenntemich-Platz

Der Rat der Stadt Troisdorf spricht sich dafür aus:

- 1) Eine erhöhte Aufenthaltsqualität unter dem Gesichtspunkt der Mikro-Klimaverbesserung für Anwohner*innen und Besucher*innen zu schaffen. Eine Bebauung der Freifläche ist in der Planung nachrangig zu berücksichtigen.
- 2) Die Verwaltung wird beauftragt, in einer Bürgerwerkstatt eine neue städtebauliche Konzeption zur Gestaltung des Platzes unter Berücksichtigung von 1) zu erarbeiten.
- 3) Die Verwaltung wird beauftragt, Fördermöglichkeiten für eine (Teil-)Entsiegelung des Platzes zu prüfen, z.B. beim Verband für Flächenrecycling und Altlastensanierung (AVV). Die Ergebnisse der Prüfung sollen der Bürgerwerkstatt vorgelegt werden und ergebnisoffen in das städtebauliche Konzept einfließen.

Begründung

Ziel der Planung soll es sein, den Gegensatz von Parken, Wohnen und Klimaverbesserung auf und um der Platzfläche zu erreichen, die Qualität der Grünflächen zu heben und in



einigen Schwerpunktbereichen Aufenthaltsangebote sowohl für Senioren wie auch für Kinder zu schaffen. Soweit ggfs. notwendig, ist das begonnene B-Plan Verfahren für den Bereich des Pfarrer-Kenntemich-Platzes anschließend an das neue Gesamtkonzept anzupassen.

Wie schon in der Vergangenheit, wird auch aktuell eine Bebauung des Platzes von Bürger*innen, die unmittelbar am Platz wohnen, kritisch betrachtet bzw. abgelehnt. Dieses Votum gilt es seitens des Ausschusses zu respektieren. Ergänzend haben die organisierten Bürger*innen auch eigene Vorstellungen zur Umgestaltung des Platzes entwickelt, die in eine neue städtebauliche Konzeption einfließen sollten. Wir unterstützen die Wünsche der Bürger*innen an diesem Platz. Wir erwarten unter Berücksichtigung des erklärten Bürgerwillens eine zügige Aufnahme einer neuen Planung.

Mit freundlichen Grüßen

Katharina Gebauer

Katharina Gebauer
Fraktionsvorsitzende

Ivo Hurnik
Stadtverordneter

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag -anfrage

- federführendes Dezernat/Amt (Vorlagenersteller) II 61 HP
- sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt) _____
- folgenden OE's z.K. 13/01
- Ausschuß/Rat (Schriftführung) Steff / SF 61