

**Vorlage, DS-Nr. 2020/0222/4**

öffentlich

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung am:</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enth.</b>
Ausschuss für Mobilität und Bauwesen	30.11.2021			

**Betreff:** Lehmkuhler Straße, Troisdorf-Mülleken  
hier: Ausführungsbeschluss zum erstmaligen Ausbau

**Beschlussentwurf:**

Der Ausschuss für Mobilität und Bauwesen beschließt, die Lehmkuhler Straße zwischen Oberstraße und Haus-Nr. 12 gemäß der vorgestellten Planung erstmalig auszubauen.

**Auswirkungen auf den Haushalt:**

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Haushaltsjahr: 2021/22  
Sachkonto/Investitionsnummer: 0910150/1201-123  
Kostenstelle/Kostenträger: 6610/12010101  
Gesamtansatz: .....270.000,00 €  
Verbraucht: .....0,00 €  
Noch verfügbar: .....270.000,00 €  
Bedarf der Maßnahme: .....270.000,00 €  
Erträge: .....223.000,00 €  
Jährliche Folgekosten: .....0,00 €

Bemerkung: Es handelt sich um eine beitragspflichtige Maßnahme nach Baugesetzbuch (BauGB). Es ist mit Einnahmen von 268.000,00 € der Erschließungsbeiträge zu rechnen.

**Sachdarstellung:**

Mit Beschluss des Haushaltsplanes 2019/2020 wurde der Ausbau der Lehmkuhler Straße von der Oberstraße bis zu Haus-Nr. 12 in das Straßenbauprogramm aufgenommen.

Der Umwelt- und Verkehrsausschuss hat in seiner Sitzung am 05.03.2020 über das Planungskonzept beraten.

Auf Grund der Coronavirus-Pandemie konnte, nach zweimaliger Absage, die

Anlieger erst am 29.06.2021 schriftlich zu einer Bürgerinformationsveranstaltung eingeladen werden. Die Informationsveranstaltung fand am 19.08.2021 um 18:00 Uhr im Saal A des Rathauses in Troisdorf-Mitte statt.

Inhaltliche Angaben zum Planungskonzept, das den Anliegern vorgestellt wurde, und das Ergebnis der Diskussion sind der als Anlage beigefügten Niederschrift der Informationsveranstaltung zu entnehmen.

In der Planung sind aktuell fünf Grünflächen und drei Stellflächen vorgesehen. Die Baumscheiben und Stellflächen sind in dem Straßenabschnitt alternierend angeordnet um die Geschwindigkeit der durchfahrenden Fahrzeuge zu reduzieren.

Der Ausschuss für Umwelt- und Klimaschutz hat im September dieses Jahres ebenfalls über die Planung beraten (*Ds-Nr. 2020/0222/2 (15.09.2021)*) und die Verwaltung beauftragt für die weitere Planung über mögliche Baumstandorte mit den Eigentümern in Kontakt zu treten.

Der Beginn der Baumaßnahme ist derzeit für das Frühjahr 2022 angesetzt und dürfte dann bis Sommer 2022 abgeschlossen sein.

Die aktuellen Pläne im Maßstab 1:250 werden vor der Sitzung im Veranstaltungsraum ausgehängen.

Die Verwaltung empfiehlt dem Ausschuss für Mobilität und Bauwesen die Ausführung des erstmaligen Ausbaus der Lehmkuhler Straße unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Bürgerinformationsveranstaltung zu beschließen.

In Vertretung

Walter Schaaf  
Technischer Beigeordneter