

Stadt Troisdorf

31.05.2022

An alle
Mitglieder des

Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz

nachrichtlich
an alle Stadtverordneten

Nachtrag zur

Einladung zur Sitzung des

NR. 2022/3

Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz

Sitzungstermin **Donnerstag, 02.06.2022, 18:00 Uhr**
Sitzungsort **Sitzungssaal A, EG
Kölner Straße 176
53840 Troisdorf**

Für die Gremienmitglieder und Besucher*innen dieser Sitzung / dieses Ausschusses besteht die Empfehlung eine OP-Maske oder eine FFP2-Maske zu tragen.

Mit der Bitte um Berücksichtigung folgender Nachträge für die Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- 13.1 Denkmalschutz-Unterschutzstellung des Gebäudes Mülheimer Straße 23 **2022/0533/2**
hier: Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 14. Mai 2022

Im Auftrag

Sara Sanna
(Schriftführung)

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: II/63

Datum: 31.05.2022

Vorlage, DS-Nr. 2022/0533/2

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz	02.06.2022			

Betreff: Denkmalschutz-Unterschutzstellung des Gebäudes Mülheimer Straße 23
hier: Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 14. Mai 2022

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz beauftragt die Verwaltung mit der Prüfung des Denkmalwertes.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Auswirkungen auf das Klima:

Klimarelevanz: entfällt

Sachdarstellung:

Das Gebäude Mülheimer Straße 23 ist laut Denkmalpflegeplan der Stadt Troisdorf als „Zeitzeuge“ bewertet. Es handelt sich um einen zweigeschossigen, giebelständigen Putzbau mit Walmdach aus den 1930er Jahren, der straßenseitig mit einem portikusartigen Vorbau gestaltet ist.

Das Gebäude ist derzeit in städtischem Besitz. Seit 2012 befindet sich dort das Troisdorfer Kunsthaus.

In Vertretung

Walter Schaaf
Technischer Beigeordneter

DIE FRAKTION
UWG REGENBOGEN und DIE PARTEI im RAT der STADT TROISDORF
 RATHAUS, Kölner Str.176, 53840 TROISDORF
 Tel.:02241-900765 / Fax:02241-900766

14.5.2022

Herrn
 Bürgermeister Biber
 - per Mail

Betreff: Sitzung des Kulturausschusses am 31.5.2022
 hier: ANTRAG

Stadt Troisdorf
 Der Bürgermeister
 Eing. 16. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
 wir bitten um Aufnahme des nachfolgenden Antrags in die TO der nächsten Kulturausschuss-Sitzung:

DENKMALSCHUTZ - Unterschutzstellung des Gebäudes Mülheimer Str.23

Beschlussentwurf:

Der Kulturausschuss beauftragt die Verwaltung, das Objekt Mülheimer Str.23 vorläufig unter Denkmalschutz zu stellen und dem Ausschuss in seiner nächsten Sitzung vorzutragen, ob das Gebäude dauerhaft unter Denkmalschutz gestellt werden kann und, wenn ja, einen entsprechenden Beschlussentwurf vorzubereiten.

Begründung:

Das KUNSTHAUS ist über 100 Jahre alt und wahrscheinlich als Industriedenkmal einzustufen. Die Nutzung, die ursprünglich erhaltene Fassade und weitere Teile des Innenraums des Objekts stehen für die Denkmalwürdigkeit des Objektes und begründen eine zeitnahe Unterschutzstellung.

Mit freundlichen Grüßen

Hans Leopold Müller
 Die Fraktion

Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anfrage

- federführendes Dezernat/Amt II 63
- (Vorlagenersteller)
- sonstige beteiligte Dez./Ämter _____
 (Stellungnahme an federführendes Amt)
- folgenden OE's z.K. 1310A
- Ausschuss/Rat (Schriftführung) AKPSpFI SF 45