

An alle
Mitglieder des

Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz

nachrichtlich
an alle Stadtverordneten

Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz	NR. 3/2022
---	-------------------

Sitzungstermin	Donnerstag, 02.06.2022	Beginn:18:00 Uhr
Sitzungsort	Sitzungssaal A, EG Kölner Straße 176 53840 Troisdorf	Ende: 19:35 Uhr

Anwesende:

CDU-Fraktion

Altunay, Ahmet
Eich, Rudolf
Hartmann, Michael
Herrmann, Friedhelm
Janeski, Stefan
Jung, Horst-Peter
Menzenbach, Guido
Siegmund, Peter

Vertretung für Frau Helen Kollmorgen

Vertretung für Frau Alexandra Plaep
Vertretung für Herrn Simon Wasner
Vertretung für Frau Esther Hurnik

SPD-Fraktion

Dederichs, Kai
Fischer, Heinz
Flatau, Hans Josef
Heidrich, Andrea
Meiling, Alla
Schliekert, Fabian

Vertretung für Herrn Horst Grundmann

Vertretung für Herrn Ron Jascha Marner

GRÜNE Fraktion

Blauen, Angelika
Burgers, Arnd
Möws, Thomas
Wüste, Andreas

bis 19:18 Uhr

DIE LINKE Fraktion

Lappe, Monika

FDP-Fraktion

Scholtes, Dietmar

Fraktion DIE FRAKTION

Op't Eynde, Bernd

Fraktion Volksabstimmung

Rothe, Ralf-Udo

Integrationsrat

Mamaras, Sercan

Seniorenbeirat

Lofy, Jens-Peter

Schriftführung

Sanna, Sara

Verwaltung

Schaaf, Walter

Klein, Anja

Stange, Harald

von Berg, Beate

Schubert, Christiane

Schönenborn, Angelina

Schuld, Maike

Technischer Beigeordneter

Amtsleitung 61

Amtsleitung 63 bis TOP 2

Amt 63

Amt 61

Amt 61

Amt 61

Entschuldigt fehlen:

Integrationsrat

Ünal, Salih

Fehlt entschuldigt

Tagesordnung:**I. Öffentlicher Teil**

1. Genehmigung der Niederschrift **2022/0426**
hier: Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz am 24.03.2022
2. Erstellung einer Stellplatzsatzung **2022/0421**
hier: Beschluss vom 03.11.2021
3. Neuaufstellung Regionalplan Köln **2022/0389**
Hier: Beschluss über die Stellungnahme zum Regionalplanentwurf
4. Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren **2022/0460**
Hier: Beschluss über die Erweiterung des Konzentrationsbereichs zur Vergabe der räumlich funktionalen Gesamtstrategie
5. Bebauungsplan Sp 50, Blatt 1b, 4. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich westlicher Gewerbepark Junkersring **2022/0486**
(Anhebung von Bauhöhen, Nachverdichtung, Ausweisung neuer Parkmöglichkeiten – im beschleunigten Verfahren)
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
6. Bebauungsplan Sp 50, Blatt 1a, 8. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich östlicher Gewerbepark Junkersring **2022/0482**
(Anhebung von Bauhöhen, Nachverdichtung und Ausweisung neuer Parkmöglichkeiten– im beschleunigten Verfahren)
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB und
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Sp 50, Blatt 1a, 7.
Änderung gem. § 1 (8) BauGB
7. Bebauungsplan K173, Blatt1, 1.Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich südlich Gewerbegebiet Junkersring, nördlich Ortslage Kriegsdorf (Golfplatz Troisdorf, Änderung von Betriebsflächen, Errichtung einer E-Ladestation für Kfz – im beschleunigten Verfahren, mit Berichtigung des Flächennutzungsplanes) **2022/0351**
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB

8. Bebauungsplan H 138, 2. Änderung, Stadtteil Troisdorf- West, Bereich der Josef-Kitz-Straße, des Geländes der Deutschen Bundesbahn, der Louis-Mannstaedt-Straße und dem Mühlengraben, (Anpassung von Bau- und Verkehrsflächen- im beschleunigten Verfahren)
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB **2022/0233**
9. Sachstandsbericht Sanierung und Umbau des ev. Gemeindehauses Kronprinzenstraße
hier: Antrag der GRÜNE Fraktion vom 28. April 2022 **2022/0430**
- 9.1. Denkmalschutz-Unterschutzstellung des Gebäudes Mülheimer Straße 23
hier: Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 14. Mai 2022 **2022/0533/2**
10. Bauflächenpotentiale
hier: Anfrage der SPD Fraktion vom 27. April 2022 **2022/0429**
11. Förderung privater Denkmalpflegemaßnahmen
hier: Anfrage der SPD Fraktion vom 08. Mai 2022 **2022/0463**
12. Denkmalwert des Objektes Frankfurter Straße 124 **2022/0493**
13. Vorläufige Unterschutzstellung Objekt Larstraße 108 **2022/0494**
14. Mitteilungen
15. Planfeststellung gem, § 18 AEG für den Neubau der S-Bahnstrecke S 13, Troisdorf bis Bonn-Oberkassel, PFA 1 "Troisdorf und Sankt Augustin"
hier: Gegenäußerung DB Netze zum geforderten Konfliktmanagement **2022/0442**
16. Vierteljährliche Beschlusskontrolle (öffentlich)
hier: Kontrolle der Sitzung vom 24.03.2022 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz **2022/0427**
17. Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

18. Mitteilungen
19. Forum Troisdorf **2022/0505**
hier: aktueller Sachstand
20. Vierteljährliche Beschlusskontrolle (nichtöffentlich) **2022/0428**
hier: Kontrolle der Sitzung vom 24.03.2022 des Ausschusses für
Stadtentwicklung und Denkmalschutz
21. Anfragen

Ausschussvors. Herrmann eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.
Er verweist auf die von der Verwaltung vorgelegte Nachtragsvorlage mit Datum vom 31.05.2022:

- 9.1 Denkmalschutz-Unterschutzstellung des Gebäudes Mülheimer Straße 23 **2022/0533/2**
hier: Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 14. Mai 2022

Ausschussvors. Herrmann fragt an, ob es zur Tagesordnung Wortmeldungen gibt.
Tech. Bgo. Schaaf teilt mit, dass die Verwaltung den TOP 19 zurückzieht.
Herr Op't Eynde von der Fraktion DIE FRAKTION erklärt sich zum TOP 9 für befangen.

Weitere Wortmeldungen gibt es nicht, so dass Ausschussvors. Herrmann über die Tagesordnung abstimmen lässt, die einstimmig ohne Enthaltung angenommen wird.

Protokoll:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1 Genehmigung der Niederschrift 2022/0426
hier: Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz am 24.03.2022
-

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz genehmigt die Niederschrift über die Sitzung am 24.03.2022.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Enthaltung 4

Abstimmungsübersicht der Fraktionen:

	CDU	Grüne	Die Fraktion	SPD	Linke	FDP
Ja	6	4		5	1	1
Nein						
Enth.	2		1	1		

TOP 2 Erstellung einer Stellplatzsatzung 2022/0421
hier: Beschluss vom 03.11.2021

Stv. Eich von der CDU-Fraktion bittet in einem Jahr um einen Zwischenbericht zur angewandten Satzung.

Ausschussvor. Herrmann schlägt eine Ergänzung im Beschluss vor.

Geänderter Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung nimmt die Ausführungen der Verwaltung z. K. und folgt der Empfehlung der Verwaltung, den Beschluss vom 03.11.2021 zur Erarbeitung einer eigenen Stellplatzsatzung zunächst **für ein Jahr** ruhend zu stellen **und nach dem Jahr um einen Bericht über die Anwendung der Richtlinie.**

Abstimmungsergebnis: Ja 21

TOP 3 Neuaufstellung Regionalplan Köln 2022/0389
Hier: Beschluss über die Stellungnahme zum
Regionalplanentwurf

Nach ausgiebiger Beratung wurde beschlossen, dass der TOP 3 mit folgenden Arbeitsaufträgen in die nächste Sitzung vertagt wird:

Stv. Möws von der Fraktion DIE GRÜNEN bittet um Prüfung zur nächsten Sitzung, welche Auswirkungen das Regionalplankonzept auf die Kulturlandschafts- und Landschaftsentwicklung hat und ob Zielkonflikte bestehen.

Zu A:

A3: Sanierung des denkmalgeschützten Haus Rott: Gibt es dazu konkrete Vorstellungen?

A4: Bereich Eschmar, westlicher Ortseingang: Steinkauzpopulation, reichen die vorhandenen Naturraumflächen noch aus um eine Population aufrecht zu erhalten? Verbunden mit der Bitte diese Thematik frühzeitig zu klären, damit keine Zielkonflikte Siedlungsentwicklung/ Populationserhalt aufkommen.

A5: Trasse für neue Güteranschlussbahn: In welche Richtung fließen die Güterverkehre (nach Norden oder Süden) und gibt es Alternativen? Es soll eine Linie bevorzugt werden, wo so wenig Wohnbauflächen wie möglich betroffen sind.

Zu B:

SPD, CDU und DIE GRÜNEN befürworten die Festlegung der Potenzialfläche nur nördlich der Roncallistraße als ASB.

Stv. Fischer von der SPD Fraktion regt an, dass die Stadtwerke Troisdorf die Bestandsbauten an der Fritz-Erler-Straße (also südlich der Roncallistraße) anfragen, ob Interesse an einem Anschluss an die Geothermie besteht, da das ursprüngliche Kontingent

für eine Erweiterung des Gebietes vorgesehen war. Es ist mit den Stadtwerken zu klären, ob ein Anschluss technisch möglich wäre.

Das Thema hochwasserangepasstes Planen und Bauen soll als TOP im nächsten Ausschuss vorgestellt werden.

Zu C:

C1: Stv. Möws spricht sich gegen die Verfüllung des Storchensees aus. Die SPD schließt sich dem an.

CDU und FDP können sich eine Verfüllung, aufgrund der begrenzten zukünftigen Gewerbeflächen, gut vorstellen.

Zu D:

D5: Rückgewinnbare Überschwemmungsbereiche: Stv. Möws möchte wissen, wer die Kosten der Deichverlegung oder auch die der Verlegung der Kläranlage trägt.

Erläuterungskarten:

Ausschussvors. Herrmann vermerkt zur Spicher Deponie, dass der Eigentümer gewechselt hat und man seitens der Verwaltung noch mal auf die vertragliche Vereinbarung hinweisen soll, dass auf die Deponieabschnitte 6 und 7 nicht mehr erweitert werden darf. In der Erläuterungskarte ist vermerkt, dass eine Ablagerungsphase in Planung ist. Er bittet die Verwaltung um eine Information zur nächsten Ratssitzung.

Tech. Bgo. Schaaf sagt das dementsprechend zu.

Nachtrag zur Niederschrift: Die Bezirksregierung hat einer Fristüberschreitung bis zum 06.09.2022 (Rat) zugestimmt. So dass im nächsten Ausschuss für Stadtentwicklung ausgiebig beraten werden kann.

Geänderter Beschluss:

Der TOP wird in die nächste Sitzung vertagt.

Abstimmungsergebnis: Ja 21

TOP 4	Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren	2022/0460
	Hier: Beschluss über die Erweiterung des Konzentrationsbereichs zur Vergabe der räumlich funktionalen Gesamtstrategie	

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz stimmt dem Vorschlag der Verwaltung zu, den Konzentrationsbereich Innenstadtzentrum im Rahmen des Sofortprogramms zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren zur Vergabe der räumlich funktionalen Gesamtstrategie zu erweitern und dies beim Fördergeber dementsprechend zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: Ja 21

TOP 5 Bebauungsplan Sp 50, Blatt 1b, 4. Änderung, Stadtteil Troisdorf- 2022/0486
Kriegsdorf, Bereich westlicher Gewerbepark Junkersring
(Anhebung von Bauhöhen, Nachverdichtung, Ausweisung neuer
Parkmöglichkeiten – im beschleunigten Verfahren)
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
und der Behörden gem. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB i.V.m. § 13a
BauGB

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz ist mit dem vorgestellten Vorentwurf des Bebauungsplanes Sp 50, Blatt 1b, 4. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich westlicher Gewerbepark Junkersring, einschließlich der Begründung einverstanden. Die Verwaltung wird beauftragt, mit diesem Vorentwurf die Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch Aushang der Unterlagen für die Dauer von 4 Wochen und durch eine Anhörung frühzeitig zu unterrichten und ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Soweit erforderlich sind auch die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB entsprechend frühzeitig zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis: Ja 21

TOP 6 Bebauungsplan Sp 50, Blatt 1a, 8. Änderung, Stadtteil Troisdorf- 2022/0482
Kriegsdorf, Bereich östlicher Gewerbepark Junkersring
(Anhebung von Bauhöhen, Nachverdichtung und Ausweisung
neuer Parkmöglichkeiten– im beschleunigten Verfahren)
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
und der Behörden gem. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB i.V.m. § 13a
BauGB
und
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Sp 50, Blatt 1a, 7.
Änderung gem. § 1 (8) BauGB

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz ist mit dem vorgestellten Vorentwurf des Bebauungsplanes Sp 50, Blatt 1a, 8. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich östlicher Gewerbepark Junkersring, einschließlich der Begründung einverstanden. Die Verwaltung wird beauftragt, mit diesem Vorentwurf die Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch Aushang der Unterlagen für die Dauer von 4 Wochen und durch eine Anhörung frühzeitig zu unterrichten und ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Soweit erforderlich sind auch die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB entsprechend frühzeitig zu unterrichten.

Gleichzeitig beschließt der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz, den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Sp50, Blatt 1a, 7. Änderung aufzuheben.

Abstimmungsergebnis: Ja 21

- TOP 7 Bebauungsplan K173, Blatt1, 1.Änderung, Stadtteil Troisdorf- 2022/0351
Kriegsdorf, Bereich südlich Gewerbegebiet Junkersring, nördlich
Ortslage Kriegsdorf (Golfplatz Troisdorf, Änderung von
Betriebsflächen, Errichtung einer E-Ladestation für Kfz – im
beschleunigten Verfahren, mit Berichtigung des
Flächennutzungsplanes)
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4
(2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB
-

Stv. Eich von der CDU Fraktion merkt an, dass die 20 neuen Ladesäulen vertraglich so hergestellt werden, dass jeder, und nicht nur Tesla-Fahren, dort laden können.

Amtsleiterin Klein bestätigt, dass es eine vertragliche Vereinbarung mit dem Golfclubbetreiber geben wird, dass die neuen Ladesäulen offen für andere Marken sind.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung hat vom Ergebnis frühzeitigen Beteiligung Kenntnis genommen. Er stimmt dem vorgestellten Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes K173, Blatt 1, Stadtteil Troisdorf- Kriegsdorf, Bereich südlich Gewerbegebiet Junkersring, nördlich Ortslage Kriegsdorf einschließlich der beigefügten Begründung zu. Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereiches ist im Bebauungsplanentwurf festgesetzt.

Der Entwurf ist mit der Begründung und den wesentlichen bisher vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sowie dem Hinweis, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung geändert wird, für die Dauer eines Monats (mindestens 30 Tage) öffentlich auszulegen (§ 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB).

Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung ist die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen (§ 4 Abs. 2 BauGB § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB).

Abstimmungsergebnis: Ja 21

- TOP 8 Bebauungsplan H 138, 2. Änderung, Stadtteil Troisdorf- West, 2022/0233
Bereich der Josef-Kitz-Straße, des Geländes der Deutschen
Bundesbahn, der Louis-Mannstaedt-Straße und dem
Mühlengraben, (Anpassung von Bau- und Verkehrsflächen- im
beschleunigten Verfahren)
hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4
(2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB
-

Stv. Fischer von der SPD-Fraktion spricht sich dafür aus, dass der eingestrichelte Fußgängertunnel im Plan verbleiben soll.

Tech. Bgo. Schaaf teilt mit, dass dies möglich sei und man dafür ein Gehrecht im Änderungsbereich ausweist.

Amtsleiterin Klein führt dazu aus, dass der Plan entsprechend zeichnerisch und textlich für die Offenlage angepasst werden muss. Dies bedeutet eine erneute Vorlage in der Augustsitzung.

Ausschussv. Herrmann schlägt vor, den Beschluss entsprechend zu ändern, dass die Verwaltung den Plan anpasst, so dass der Fußgängertunnel planerisch erhalten bleibt. Mit den angepassten Unterlagen soll dann die Offenlage wie vorgesehen durchgeführt werden.

Geänderter Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz hat vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung Kenntnis genommen. Er stimmt dem vorgestellten Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes H 138, Stadtteil Troisdorf-West, Bereich der Josef-Kitz-Straße, des Geländes der Deutschen Bundesbahn, der Louis-Mannstaedt-Straße und dem Mühlengraben einschließlich der beigefügten Begründung zu. Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereiches ist im Bebauungsplanentwurf festgesetzt. **Der nachrichtlich eingestrichelte Fußgängertunnel bleibt im Plan enthalten und die Zugänglichkeit wird durch ein Wegerecht gesichert.**

Der Entwurf ist mit der Begründung und den wesentlichen bisher vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sowie dem Hinweis, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer formellen Umweltprüfung geändert wird, für die Dauer eines Monats (mindestens 30 Tage) öffentlich auszulegen (§ 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB).

Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung ist die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen (§ 4 Abs. 2 BauGB § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB).

Abstimmungsergebnis: Ja 21

TOP 9	Sachstandsbericht Sanierung und Umbau des ev. Gemeindehauses Kronprinzenstraße hier: Antrag der GRÜNE Fraktion vom 28. April 2022	2022/0430
-------	--	-----------

SkB Op't Eynde von der Fraktion die Fraktion erklärt sich zum TOP 9 befangen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, den öffentlichen Raum vor dem evangelischen Gemeindehaus und der Kirche St. Johannes an der Kronprinzen- und Viktoriastraße in den Planungen für die Fortschreibung des integrierten Handlungskonzeptes „Troisdorf Innenstadt“ (ZiTi 2.0) und für die Gesamtstrategie des „Sofortprogramms zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren“ zu berücksichtigen. Das Bebauungsplanverfahren T 120, 4. Änderung wird bis auf Weiteres ruhend gestellt.

Abstimmungsergebnis: Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

Abstimmungsübersicht der Fraktionen:

	CDU	Grüne	Die Fraktion	SPD	Linke	FDP
Ja	8	4		6	1	1
Nein						
Enth.						

TOP 9.1 Denkmalschutz-Unterschutzstellung des Gebäudes Mülheimer Straße 23 2022/0533/2
hier: Antrag der Fraktion DIE FRAKTION vom 14. Mai 2022

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz beauftragt die Verwaltung mit der Prüfung des Denkmalwertes.

Abstimmungsergebnis: Ja 21

TOP 10 Bauflächenpotentiale 2022/0429
hier: Anfrage der SPD Fraktion vom 27. April 2022

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 11 Förderung privater Denkmalpflegemaßnahmen 2022/0463
hier: Anfrage der SPD Fraktion vom 08. Mai 2022

Die Anfrage wurde zur Kenntnis genommen.

Frau von Berg (Untere Denkmalbehörde, Amt 63) teilt mit, dass in der nächsten Sitzung detaillierter über die Förderung von Denkmalpflegemaßnahmen berichtet wird.

TOP 12 Denkmalwert des Objektes Frankfurter Straße 124 2022/0493

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 13 Vorläufige Unterschutzstellung Objekt Larstraße 108 2022/0494

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 14 Mitteilungen

Mündliche Mitteilungen der Verwaltung liegen nicht vor.

TOP 15 Planfeststellung gem. § 18 AEG für den Neubau der S-Bahnstrecke S 13, Troisdorf bis Bonn-Oberkassel, PFA 1 "Troisdorf und Sankt Augustin" 2022/0442
hier: Gegenäußerung DB Netze zum geforderten

Konfliktmanagement

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 16 Vierteljährliche Beschlusskontrolle (öffentlich) 2022/0427
hier: Kontrolle der Sitzung vom 24.03.2022 des Ausschusses für
Stadtentwicklung und Denkmalschutz

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 17 Anfragen

Stv. Möws von der Fraktion DIE GRÜNEN möchte wissen, ob durch das neue Denkmalschutzgesetz mehr Arbeit auf die Verwaltung zukommt.

Dies wird von Frau von Berg (Untere Denkmalbehörde) bestätigt.
Frau von Berg trägt ausführlich die Neuerungen im Denkmalschutzgesetz vor.

Frau Lappe von der Fraktion Die Linke möchte zum Thema Schrebergärten wissen, wie der Sachstand zur Prüfung dieser Flächen ist.

Antwort zur Niederschrift: Die Niederschrift des Rates lag bisher nicht vor, so dass dieser Prüfauftrag nicht dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz bekannt war. Eine Vorlage zur nächsten Ausschusssitzung ist jetzt in Vorbereitung.

Ausschussvors. Herrmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:29 Uhr.

Friedhelm Herrmann
(Vorsitzender)

Heinz Fischer
(Ausschussmitglied)

Sara Sanna
(Schriftführung)