

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: Co-Dez. II/26.1

Datum: 20.10.2022

Mitteilungsvorlage, DS-Nr. 2022/1016

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Haupt- und Finanzausschuss				

Betreff: Wohnraummieten der städtischen Objekte

Mitteilungstext:

Der Mietspiegel der Stadt Troisdorf ist Grundlage für die Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete und Bestimmung der Mietpreisbildung bei der Vermietung von nicht preisgebundenem städtischen Wohnraum.

Anhand des neuen qualifizierten Mietspiegels 2021 der Stadt Troisdorf wurden die Wohnraummietverträge der städtischen Objekte überprüft und bei einem Großteil der städtischen Wohnung Mieterhöhungsmöglichkeiten festgestellt.

Aufgrund der derzeitigen Preissteigerungen und der wirtschaftlichen Situation der Mieter*Innen sieht die Verwaltung jedoch von einer Erhöhung der Wohnraummieten zum derzeitigen Zeitpunkt ab.

Im Auftrag

Thomas Schirmmacher
Co-Dezernent II