

Vorlage, DS-Nr. 2023/0462

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Rat	13.06.2023			

Betreff: Stadtumbaugebiet Troisdorf-Sieglar/Troisdorf-Rotter See

Beschlussentwurf:

Der Rat der Stadt Troisdorf beschließt, dass die Verwaltung für die Maßnahmen

- Aufwertung des Naherholungsgebiets Rotter See und Freizeitgelände Rotter See
- Umgestaltung Europaplatz mit Spielplatz

für die entsprechenden Programmjahre 2024 und 2025 Anträge zur Bewilligung von Städtebaufördermitteln stellt.

Für die Neugestaltung des Europaplatzes ist eine Bürgerbeteiligung durchzuführen. Die für die Durchführung dieser Maßnahmen erforderlichen Haushaltsmittel werden im Zug der Haushaltsaufstellung 2024/2025 veranschlagt.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Auswirkungen auf das Klima:

Klimarelevanz: ja / ~~nein~~ / entfällt

Sachdarstellung:

In seiner Sitzung am 07.09.2021 hat der Rat der Stadt Troisdorf das fortgeschriebene Handlungskonzept „B(u)ildung City – Nachhaltiger Wohn- und Bildungsstandort Sieglar – Rotter See“ einschließlich der Projektblätter als städtebauliches Entwicklungskonzept gem. § 171 b Abs. 2 BauGB beschlossen.

Außerdem wurde die Verwaltung beauftragt, zur Umsetzung förderfähiger Maßnahmen aus diesem Integrierten Handlungskonzept Städtebauförderungsmittel bei der Bezirksregierung Köln zu beantragen.

Mittlerweile wurden durch die Bezirksregierung Köln der Stadt Troisdorf Städtebaufördermittel i.H.v. 10.087.916 € für folgende Maßnahmen aus dem Handlungskonzept zur Verfügung gestellt:

- Sanierung Dreifachsporthalle
- Bürgerhaus Zur Küz

- Kultur- und Sportforum
- Errichtung eines Mehrgenerationenparks nordöstlich des Schulzentrums
- Neugestaltung des öffentlichen Raums im Bereich des Schulzentrums
- Stadtteil- und Lernzentrum

Aufgrund der anstehenden Änderungen im Bereich der Städtebauförderung hat die Bezirksregierung Köln um Vorlage eines Ratsbeschlusses gebeten, aus dem die weiteren zu Förderung anzumeldenden Maßnahmen aus dem Handlungskonzept hervorgehen.

Aus Sicht der Verwaltung können, vorbehaltlich der Abbildung im städtischen Haushalt sowie der mittelfristigen Finanzplanung, der erforderlichen Beschlussfassungen in den Fachausschüssen und unter Berücksichtigung der personellen Situation bei den ausführenden Fachämtern, für folgende Maßnahmen noch Förderanträge für folgende Maßnahmen eingereicht werden:

Für das Programmjahr 2024:

- Aufwertung des Naherholungsgebiets Rotter See und Freizeitgelände Rotter See

Für das Programmjahr 2025:

- Umgestaltung Europaplatz mit Spielplatz

Für die Antragstellung bis Ende September des Vorjahres müssen in den Ausschüssen beschlossene Entwurfsplanungen mit Kostenberechnung nach DIN 276 vorliegen.

Für die Umgestaltung des Europaplatzes muss für eine erfolgreiche Antragstellung noch eine entsprechende Bürgerbeteiligung durchgeführt werden. Die Bürgerbeteiligung für die Gestaltung des Bereichs am Rotter See hat bereits stattgefunden.

Eine weitere Antragstellung aus diesem Handlungskonzept ist nicht möglich, da grundsätzlich Anträge für maximal 9 Programmjahre gestellt werden können.

Ergänzend dazu wird noch darauf hingewiesen, dass im Stadtumbaugebiet des Handlungskonzeptes auch noch Maßnahmen, die durch Fördermittel für den kommunalen Straßenbau gefördert werden, durchgeführt werden sollen.

Das ist die Errichtung einer Geh-/Radwegebrücke über den Schwabenweg, eine öffentliche Radabstellanlage am Neubau der Gesamtschule und die Einrichtung einer Radwegeachse Sieglar-Rotter See.

Hier werden voraussichtlich der noch ausstehenden Bewilligungen Fördermittel i.H.v. 1.335.000 € zur Verfügung gestellt.

Im Auftrag

Thomas Schirmmacher
Co-Dezernat II

