

Vorlage, DS-Nr. 2021/1052/5

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ausschuss für Kultur, Städtepartnerschaften, Sport und Freizeit	16.08.2023			
Ortschaftsausschuss Oberlar	24.08.2023			

Betreff: Fassadengestaltung "Nahkauf-Gebäude"
hier: Antrag der Fraktion Die GRÜNEN vom 09. August 2021

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Kultur, Städtepartnerschaften, Sport und Freizeit nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und leitet diesen Tagesordnungspunkt dem Ortschaftsausschuss Oberlar mit der Bitte um Beratung über das weitere Verfahren weiter.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Sachdarstellung:

Der Ausschuss für Kultur, Städtepartnerschaft, Sport und Freizeit hat in seiner Sitzung am 23.03.2023 die Verwaltung gebeten, primär die Möglichkeit der Begrünung der Fassade durch das zuständige Fachamt prüfen zu lassen. Der Ortschaftsausschuss Oberlar ist diesem Vorschlag in seiner Sitzung am 17.05.2023 im Übrigen gefolgt.

Im Ergebnis ist Folgendes festzuhalten:

Es handelt sich um ein privates Gebäude, vor dem ein schmaler, geschotterter Abstandstreifen zu den Parkplätzen hin angelegt ist. Eine Begrünung durch die Stadt ist weder rechtlich noch tatsächlich möglich. Neben ungeklärten Haftungs- und Unterhaltungsfragen bei der Bepflanzung einer privaten Fläche ist vor allem der Pflanzraum nicht ausreichend. Selbst wenn man dies außer Acht lässt, würde die Bepflanzung immensen Unterhaltungsaufwand auslösen, um Beschädigungen an den parkenden Fahrzeugen und der schon schadhafte Fassade oder die Entstehung eines Schmutzstreifens zu verhindern.

Darüber hinaus haben die neuen Eigentümer mitgeteilt, dass sie eine Begrünung der Fassade ablehnen. Gegen eine künstlerische Gestaltung der Fläche bestehen hingegen weiterhin keine Anwen-

In Vertretung

Tanja Gaspers
Erste Beigeordnete