

Stadt Troisdorf

21.11.2023

An alle
Mitglieder des

Ortschaftsausschusses Sieglar

nachrichtlich
an alle Stadtverordneten

Nachtrag zur

Einladung zur Sitzung des

NR. 2023/2

Ortschaftsausschusses Sieglar

Sitzungstermin

Dienstag, 21.11.2023, 18:00 Uhr

Sitzungsort

Bürgerhaus „Zur Küz“ Sieglar

Neubau, kleiner Sitzungssaal

Larstraße 168

53844 Troisdorf

Mit der Bitte um Berücksichtigung folgender Nachträge für die Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

10.1

Marktplatzgestaltung in Sieglar

2023/0941

hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 07. November 2023

Ergänzung zur vorhandenen Anfrage

Stadt Troisdorf
Der Bürgermeister
Az: Co-I/RB/BI

Datum: 13.11.2023

Anfrage, DS-Nr. 2023/0941

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Ortschaftsausschuss Sieglar	21.11.2023			

Betreff: Marktplatzgestaltung in Sieglar
hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 07. November 2023

Sachdarstellung:

Die Umgestaltung des Sieglarer Marktplatzes ist eine Maßnahme des integrierten Handlungskonzept (IHK) Sieglar/Rotter See und sollte, sofern zeitlich möglich, mit 60 % Fördermitteln aus der Städtebauförderung finanziert werden. Die im IHK aus dem Jahr 2021 grob geschätzten Kosten für die Maßnahme betragen ca. 2,5 Mio. €.

Städtebaufördermittel für Maßnahmen aus einem IHK können grundsätzlich für 8 Programmjahre in Folge beantragt werden, in begründeten Ausnahmefällen auch für 9 Programmjahre in Folge.

Faktisch läuft das IHK Sieglar/Rotter See bereits seit dem Jahr 2015/16. 2020/2021 wurde es aufgrund der Entscheidung Schulneubau, statt Sanierung, fortgeschrieben. Grund: Durch die Nichtgewährung von Fördermitteln für die energetische Sanierung des Sekundarstufenzentrums Sieglar und der darauf folgenden Entscheidung für einen Schulneubau ergaben sich umfangreiche Änderungen am IHK, die dazu führten, dass in der Zeit keine Förderanträge gestellt werden konnten, da mögliche Maßnahmen erst im IHK aufgenommen und konzeptionell entwickelt werden mussten.

Da die Bezirksregierung Köln hier die Möglichkeit einräumte, für 9 Programmjahre Anträge zu stellen, ergab sich die Möglichkeit, eventuell auch für die Neugestaltung des Sieglarer Marktplatzes Fördermittel zu beantragen.

Jedoch wurden mit der Einführung der Städtebauförderrichtlinie 2023 die Anforderungen an bewilligungsfähige Förderanträge deutlich erhöht.

So müssen jetzt alle Planungen der Leistungsphase 6 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) entsprechen, d.h. die Maßnahme muss mit einer bestehenden Ausführungsplanung quasi vergabereif sein.

Unter diese Regelung fällt auch die Maßnahme zur Umgestaltung des Sieglarer Marktplatzes.

Bis zum Abgabetermin 30.09.2024 für den Antrag für das letzte mögliche Programmjahr 2025 sind diese Leistungen nicht erbringbar. Städtebaufördermittel können demnach nicht abgerufen werden.

Aus diesem Grund wurde die Umgestaltung des Sieglarer Marktplatzes nicht weiter verfolgt.

Für die Prüfung der Unterflurcontainer ist mitzuteilen, dass der Altglascontainerstandort Sieglarer Marktplatz, nach einer ersten Prüfung, wegen der umliegenden Bepflanzung, nicht für den Umbau zu Unterflurglascontainern geeignet ist. Die Container befinden sich im Kronentraufenbereich der umliegenden Bäume. Von diesem muss ein Mindestabstand von einem Meter eingehalten werden. Für den Einbau sind Tiefbauarbeiten auf einer Fläche von 5x5 m erforderlich.

Die Planungen der umzubauenden Standorte für die Haushaltsjahre 2023 und 2024 sind bereits abgeschlossen. Der Standort wird ab 2025 in der tiefergehenden Planung berücksichtigt und konkreter geprüft. Im Zuge der tiefergehenden Planung werden auch alternative Standorte geprüft, welche sich jedoch auf die Marktplatzfläche und die nähere Umgebung beschränken werden. Die Altkleidercontainer werden bei der Standortprüfung in Zusammenarbeit mit dem Amt für Sicherheit und Ordnung mitberücksichtigt. Sobald konkretere Prüfergebnisse vorliegen, kann der Ortschaftsausschuss Sieglar eingebunden werden.



SPD FRAKTION TROISDORF Kölner Straße 176 / 53840 Troisdorf

An den
Bürgermeister der Stadt Troisdorf
Herrn Alexander Biber
Rathaus

per Mail: buergermeister@troisdorf.de

~~Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/-anfrage~~

- federführendes Dezernat/Amt 1/CO
(Vorlagenersteller)
- sonstige beteiligte Dez./Ämter _____
(Stellungnahme an federführendes Amt)
- folgenden OE's z.K. 01/13
- Ausschuß/Rat (Schriftführung) OA Sieglar / SF RB

7. November 2023

Marktplatzgestaltung in Sieglar

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

namens der SPD Fraktion beantragen wir dass die Verwaltung in der nächsten Sitzung des Ortschaftsausschusses Sieglar den Ausschuss bzw. dessen Mitglieder über den Sachstand der Planung zur Überarbeitung der Marktplatzgestaltung und hierbei insbesondere über die angestellten konzeptionellen Überlegungen, den voraussichtlichen Zeit- und Kostenrahmen und die Stellungnahmen anderer Beteiligter informiert.

Gleichzeitig beantragen wir zu prüfen, ob anstelle der vorhandenen herkömmlichen Glascontainer Unterflurcontainer eingebaut werden können. Die Kosten hierfür erscheinen angesichts der besonderen Bedeutung des Marktplatzes für den Ortsteil in städteplanerischer, sozialer und ästhetischer Hinsicht gerechtfertigt.

Susanne Meinel
Sachk. Bürgerin

Bettina Stinner
Sachk. Bürgerin

Marco Friederich
Sachk. Bürger

Haritharan Gunapalasingam
Sachk. Bürger

Frank Goossens
Sachk. Bürger

Andrea Heidrich
Stadtverordnete

Ron Jascha Marner
Stadtverordneter



Harald Schliekert
Fraktionsvorsitzender

SPD FRAKTION
TROISDORF

T +49 2241 900-770

F +49 2241 900-880

fraktion@spd-troisdorf.de

Kölner Straße 176
53840 Troisdorf

VR-Bank Rhein-Sieg eG

BIC GENODE33ST

IBAN DE69 3706 9520 1302 0620 28

spd-troisdorf.de/fraktion