

Vorlage, DS-Nr. 2020/0222

öffentlich

Beratungsfolge	Sitzung am:	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Verkehrsausschuss	05.03.2020			

Betreff: Lehmkuhler Straße, Troisdorf-Müllekoven
hier: 1. Vorstellung der Vorplanung zum Ausbau der Straße
2. Durchführung einer Bürgerinformationsveranstaltung

Beschlussentwurf:

Der Umwelt- und Verkehrsausschuss nimmt das Planungskonzept für den erstmaligen Ausbau der Lehmkuhler Straße in Troisdorf – Müllekoven zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung einer Bürgerinformationsveranstaltung.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Haushaltsjahr: 2020
Sachkonto/Investitionsnummer: 0910150/1201-123
Kostenstelle/Kostenträger: 6610/12010101
Gesamtansatz: 260.000,00 €
Verbraucht: 0,00 €
Noch verfügbar: 0,00 €
Bedarf der Maßnahme: 0,00 €
Erträge: 225.000,00 €
Jährliche Folgekosten: 0,00 €

Bemerkung: Es handelt sich um eine beitragspflichtige Maßnahme nach Baugesetzbuch (BauGB). Es ist mit Einnahmen von 180.000,- in 2020 und 45.000,- in 2022 zu rechnen.

Sachdarstellung:

Mit Beschluss des Haushaltsplanes 2019/2020 wurde der Ausbau der Lehmkuhler Straße von der Oberstraße bis zu Hs.- Nr. 12 in das Straßenbauprogramm aufgenommen. Die vorgestellte Planung sieht den Ausbau innerhalb der gültigen Festsetzungen des Bebauungsplanes (M63, BL2) vor. Die auszubauende Straße hat eine Länge von insgesamt ca. 80 m und eine Breite von ca. 8,0 bis 9,0 m. Durch nicht erreichbaren Grunderwerb besteht in einem kurzen Abschnitt nur eine Breite von ca. 7,00 m. Die Straße besteht zum größten Teil im Grundausbau mit einem schlechten baulichen Zustand. Ziel ist es, die Straßenausbauplanung in diesem

Frühjahr mit den Anliegern abzustimmen und im Herbst 2020 die Baumaßnahme durchzuführen. Bezogen auf die Verkehrsbedeutung dieses Teilbereiches (Anliegerstraße in einem Wohngebiet) sind beim Ausbau folgende Belange zu berücksichtigen:

- die Erreichbarkeit der Grundstücke mit Pkw, Liefer- und Möbelwagen, Rettungsfahrzeugen und Müllabfuhr
- der Fußgänger- und Radverkehr

Die Straße soll in Mischfläche als verkehrsberuhigter Bereich (Z325 StVO) in grauem Betonsteinpflaster ausgeführt werden, das heißt, Gehweg und Fahrbahn werden nicht mit Bordsteinen etc. abgegrenzt. Zur Anpassung der gefahrenen Geschwindigkeit ist im Einfahrtsbereich eine 6 cm hohe Fahrbahnschwelle vorgesehen. Einzelne Pflanzbeete und Stellplätze werden, angepasst auf die Einfahrtssituationen der Anlieger, in den Ausbau integriert. Der Straßenquerschnitt ist als Beispiel wie folgt geplant:

Seitenstreifen in Betonpflaster (grau)	1,70 m
Entwässerungsrinne	0,30 m
Fahrbahn in Betonpflaster (grau)	3,20 m
Entwässerungsrinne	0,30 m
Seitenstreifen mit Grünbeeten/Parken in Betonpflaster	<u>3,50 m</u>
Gesamtbreite:	9,00 m

Zur Sitzung wird ein Lageplan im Maßstab 1:250 ausgehängt. Dieser ist in der Anlage verkleinert abgedruckt.

In Vertretung

Walter Schaaf
Technischer Beigeordneter