

SPD FRAKTION TROISDORF Kölner Straße 176 / 53840 Troisdorf

Herrn  
Bürgermeister  
Klaus Werner Jablonski  
Rathaus

Per Fax: 02241-9008001



11. September 2020

**Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zu den B-Plänen A 128 sowie A 131-135  
Hier: Grundlegende Überprüfung und ggf. Neufassung der Regelungen zu  
Einfriedungen**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Fraktion beantragt die grundlegende Überprüfung der Regelungen zu Einfriedungen im Rahmen der örtlichen Bauvorschriften der B-Pläne in Altenrath sowie ggf. deren Neufassung. Bis zum Abschluss der Beratungen darüber im Stadtentwicklungsausschuss sollen offene Sanktionsmaßnahmen nicht vollzogen bzw. Aufschubfristen verlängert werden.

Begründung:

Die getroffenen Regelungen haben sich in der Praxis als untauglich erwiesen. An zahlreichen Stellen sind Abweichungen anzutreffen, die aber zu keinen Sanktionen geführt haben, so dass sich diese Abweichungen mittlerweile über Jahre „eingebürgert“ haben. In ganz wenigen Einzelfällen ist die Bauaufsicht tätig geworden, was angesichts der Fülle der Abweichungen niemand nachvollziehen kann. Im Übrigen ist das jetzige Regelwerk zu starr, um auf besonders gelagerte Grundstücke (z.B. rückwärtige Lage zu einem Parkplatz am Ortsrand mit erhöhtem Sicherheitsbedürfnis) mit vernünftigen Ausnahmen eingehen zu können. Hier fehlt es an Praxistauglichkeit.

**Achim Tüttenberg**  
Stadtverordneter

**Harald Schliekert**  
Fraktionsvorsitzender

**SPD FRAKTION  
TROISDORF**

T +49 2241 900 - 770

F +49 2241 900 - 880

fraktion@spd-troisdorf.de

Kölner Straße 176  
53840 Troisdorf

VR-Bank Rhein-Sieg eG

BIC GENODED1RST

IBAN DE69 3706 9520 1302 0620 28

[spd-troisdorf.de/fraktion](http://spd-troisdorf.de/fraktion)

**Rats-/ Ausschuss-/ Bürger-/ -antrag/ -anträge**

• federführendes Dezernat/Amt (Vorlagenersteller) II 61

• sonstige beteiligte Dez./Ämter (Stellungnahme an federführendes Amt) \_\_\_\_\_

• folgenden OE's z.K. 13/22

• Ausschuß/Rat (Schriftführung) StAA / Schriftf. 61