

Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Denkmalschutz aus der Sitzung am 01.09.2021 an den Rat

Maßnahme	Diskussionspunkt / Anregung	Gremium	Beschlusslage Gremium	Beschlussempfehlung
A1 Ergänzung des Handels um einen Nahversorger	Standort Pastor-Böhm-Haus streichen, stattdessen Suchkreis Zentrum Sieglar	OA Sieglar	Mehrheit dafür	Der Stea folgt der Anregung aus dem OA Sieglar. Die Maßnahme wird als Suchkreis im Projektbogen dargestellt.
A 3 – A 5 Wohnbaumaßnahmen	Streichung der Maßnahmen	OA Sieglar	A 3-abgelehnt bei Stimmengleichheit A4+5 mit Mehrheit abgelehnt	Maßnahme wurde im Sinne einer breiten Konsensfähigkeit bereits in Priorität II verschoben ab 2025. Bestätigung im OA folgen. Maßnahmen bleiben im Konzept
B 9 Erweiterung des Wettergartens	Illegale Nutzungen auf dem Grundstück, Erweiterung nicht zielführend, (Toiletten als Lockvogel), Maßnahme streichen	OA Sieglar	Mehrheit dagegen	Trotz Zusicherung im Gespräch beim BM, die illegale Nutzung zu beenden, keine positive Reaktion. Erweiterungsanfrage geht über 140 qm hinaus (400qm), AK-Empfehlung folgen. Maßnahme im Konzept streichen, legale Verhältnisse im Bestand herstellen
		AK Rotter Seer	Mehrheit dafür	

B 10 Erweiterung der Eissporthalle	Planung nicht einleiten	OA Sieglar	Zustimmung zur Einleitung des B- Planverf. ohne Abstimmung	Planung einleiten und weiterentwickeln / prüfen. Bestätigung im OA und AK folgen. Maßnahme bleibt im Konzept
		AK Rotter See	abgelehnt bei Stimmengleichheit	
C 4 Verbesserung des Naherholungsgebietes Rotter See	Einbeziehung des Freizeitgeländes Haus Rott in die Maßnahme	AK Rotter See	einvernehmlich ohne Abstimmung	Ergänzung berücksichtigen, Aufstockung des Kostenansatz von 1,2 Mio. € auf 2,4 Mio. €
C 5 u. C 6 Neugestaltung Europaplatz und Sieglarer Marktplatz	Planung auf Priorität I vorziehen, Umsetzung Priorität II	OA Sieglar	einvernehmlich ohne Abstimmung	Anregung berücksichtigen. Priorität I/II. Die Priorität für A2 Denkmalbereichssatzung wird als Grundlage für C6 auf I statt II mitgezogen.
C 7 Umgestaltung Larstraße	Umgestaltungsbereich ergänzen, sodass alle historischen Straßenabschnitte davon erfasst sind	OA Sieglar	einvernehmlich ohne Abstimmung	Ergänzung berücksichtigen
D 10 Einrichtung einer Mobilstation in Sieglar	Mobilstation auch für die Ortschaft Rotter See einrichten	AK Rotter See	einvernehmlich ohne Abstimmung	Grundsätzlich positiv, ggf. bei Fortschreibung berücksichtigen, derzeit noch keine Maßnahme