

**Beschlusskontrolle öffentlich (2. Halbjahr 2023)****Ausschuss für Stadtentwicklung und Denkmalschutz**

<b>DS-Nr.</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Beschlussgegenstand</b>	<b>Amt/SG</b>	<b>Zwischenberichte am:</b>	<b>Schlußbericht am:</b>	<b>Stand der Ausführung</b>
<b>2016/453</b>	09.06.2016	Vorkaufsrechtsatzungen im Stadtgebiet Hier: SPD- Antrag vom 02.12.2013 und Urteil des OVG Münster vom 15.03.2016 wegen der Anfechtung der Ausübung eines Vorkaufsrechts in Troisdorf-Spich	61	05.08.2016 19.01.2017 23.08.2017 27.12.2017 08.08.2018		wird zz. ausgeführt
<b>2016/410-1</b>	"	Gewerbeflächenmonitoring hier: Antrag der FDP-Fraktion vom 02. Mai 2016 und Antrag der CDU-Fraktion vom 05.06.2018	"	12.11.2019 13.06.2019 05.08.2014 19.01.2017 27.12.2017 29.08.2018		wird zz. ausgeführt (Aktualisierung des Gewerbeflächenmonitorings mit Entwicklungskonzept)
<b>2019/841 2021/0643</b>	12.11.2019	Mehrzweckhalle Altenrath und städtebauliches Konzept Ortsmitte Altenrath (A 196, Blatt 2) Hier: Vorstellung städtebauliches Konzept Ortsmitte Altenrath	"	12.11.2019 26.05.2021		Wird zz. ausgeführt. Das Plankonzept wird aufgrund der neuen Standortentscheidung für die MZH überarbeitet, sobald die Planung für den neuen Standort gesichert ist. Die Neuordnung erfolgt dann für die alte Halle und die in der gegenwärtigen Größe nicht mehr benötigte Stellplatzfläche. Der Spielplatz bleibt in seiner Lage und Größe erhalten, um die Erneuerungsplanung dort nicht aufzuhalten. (abschließender Bericht).
<b>2021/0658</b>	"	Bebauungsplan M 63, Blatt 1, 4. Änderung, Troisdorf-Mülleken (Nachnutzung Feuerwehrgerätehaus – im beschleunigten Verfahren) hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) u. § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13a (2) Nr. 1 BauGB	61	26.05.2021 03.11.2022		finales Abstimmungsergebnis mit TroPark liegt noch nicht vor.

<b>DS-Nr.</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Beschlussgegenstand</b>	<b>Amt/SG</b>	<b>Zwischenberichte am:</b>	<b>Schlußbericht am:</b>	<b>Stand der Ausführung</b>
2021/0298/2	"	Gestaltung des Pfarrer-Kenntemich-Platzes hier: Antrag GRÜNE Fraktion und der SPD-Fraktion vom 01. Dezember 2020	"	26.05.2021 01.09.2021 03.11.2021 13.01.2022		Um Doppelungen zu vermeiden und kosteneffizient zu sein, soll erst der laufende Prozess Masterplan Innenstadt Informationen für diesen Bereich liefern. Masterplan Ende 2023 abgeschlossen. Werkstattverfahren kann jetzt angestoßen werden (Bausteine: 1. Sondierung, 2. Ideengeberkonferenz, 3. Wettbewerb).
2022/0092	24.03.2022	Prüfung der Einrichtung einer Tiny House Siedlung hier: Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 24. Januar 2022	"	07.09.2023		Wurde ausgeführt. Vorstellung Konzept Tiny Houses (Kleinsthäuser) am 07.09.2023 erfolgt (DS-Nr. 2022/0549). Im Bereich der städtischen Flächen „am Fußweg/Grünzug zwischen Josef-Frank-Straße und Birkenweg (Nähe Im Rosengarten)“ in Spich soll Planungsrecht für eine Tiny-House-Siedlung geschaffen werden.
2023/0228	16.03.2023	Bebauungsplan T169, Blatt 1, 3. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Mitte, Bereich Garagenhof Taubengasse hinter der Waldschule hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB	"			Wird in der Sitzung am 01.02.2024 beraten.
2023/0406	25.05.2023	Bebauungsplan K 211, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich nordwestlich des Akazienwegs, (Wohngebietsabrundung entlang des Akazienwegs - Parallelverfahren mit 10. Änderung des Flächennutzungsplanes) hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	"	07.09.2023		Vertagt mit Zielsetzung Synergieeffekte für zukünftige Planungsverfahren zu finden. Entwicklung des Regionalplanes soll abgewartet werden.
2023/0407	"	Flächennutzungsplan der Stadt Troisdorf, 10. Änderung, Stadtteil Troisdorf-Kriegsdorf, Bereich nordwestlich des Akazienwegs (Wohngebietsabrundung entlang des Akazienwegs - Parallelverfahren mit Aufstellung des Bebauungsplanes K 211) hier: Aufstellungsbeschluss zur Änderung gem. § 2 (1) i.V.m. § 1 (8) BauGB	"	07.09.2023		Vertagt mit Zielsetzung Synergieeffekte für zukünftige Planungsverfahren zu finden. Entwicklung des Regionalplanes soll abgewartet werden.

<b>DS-Nr.</b>	<b>Sitzungsdatum</b>	<b>Beschlussgegenstand</b>	<b>Amt/SG</b>	<b>Zwischenbe- richte am:</b>	<b>Schlußbericht am:</b>	<b>Stand der Ausführung</b>
<b>2022/1086</b>	"	Bürgerantrag gemäß § 24 GO NRW des Bürgerforums Troisdorf vom 05. April 2022 hier: Entlastung der Hauptstraße (B8) in Troisdorf-Spich	"		15.11.2023	Wurde in der Sitzung am 15.11.2023 abgelehnt und somit ausgeführt.
<b>2023/0770</b>	15.11.2023	Verbot von Schottergärten in B-Plänen festschreiben hier: Antrag der Fraktion Die GRÜNEN vom 21. September 2023	63			wurde in eine nächste Sitzung vertagt. Beratung am 01.02.2024